

Fertőd Város Képviselő-testülete

4/2018. SZÁMÚ

JEGYZŐKÖNYV

2018. március 28. napján megtartott rendes

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 3 példányban

Fertőd Város Képviselő-testülete

4/2018. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2018. március 28. napján (szerda) 17.00 órai kezdettel megtartott rendes képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Fertődi Polgármesteri Hivatal Kis Tanácsterem

<u>Jelen vannak:</u> Bognár Zoltán	polgármester
Garab Gábor Károlyné	alpolgármester
Fülöp Viktor Géza	képviselő
Gergáczy Imréné	képviselő
Horváth Zoltán	képviselő
Kissné Horváth-Dori Katalin	képviselő
Takács György	képviselő
dr. Füzi Norbert	jegyző
Tulok Viktor	aljegyző
Érdeklődő a lakosság részéről:	1 fő

Bognár Zoltán polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, így az ülést 17.00 órakor megnyitotta. Kérdezi a tagokat, van-e valakinek bármi kérdése, észrevétele, közlendője. A testületi tagok nem kívántak hozzászólni a napirend előtt.

Bognár Zoltán polgármester

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja a javasolt napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú - a javaslatot elfogadta.

18/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. március 28-i rendes ülés napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Bognár Zoltán polgármester

2. 2018. évi közbeszerzési terv elfogadása és az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának módosítása

Előterjesztő: dr. Füzi Norbert jegyző

3. Idegenforgalmi Alap pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Füzi Norbert jegyző

4. A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008. (VII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról Előterjesztő: Bognár Zoltán polgármester

Bognár Zoltán polgármester

A napirend ismertetése kapcsán elmondja, hogy a Tócsa dűlő egy részének eladására kiírt árverés, mely a területnek lakóparkká történő beépítésére irányul sajnos sikertelenül zárult, s az előzetes egyeztetések ellenére a potenciális befektető jelölt elállt a terület vásárlástól.

A TOP-os kerékpárút építéshez kapcsolódó területvásárlások és kisajátítások intézése folyamatban van. Mint ismert két család kivételével a területvásárlásokról meg tudtak egyezni, így jelenleg az ügyvédi munkafolyamat zajlik, és készülnek az ezzel kapcsolatos szerződések. Akikkel nem tudtak megegyezni ott kisajátítási eljárások indulnak. A kerékpárút nyomvonala időközben kijelölésre került.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú -, a javaslatot elfogadta.

19/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést - az előterjesztésben foglaltak szerint - **e l f o g a d j a**.

Felelős: Bognár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

2.) 2018. évi közbeszerzési terv elfogadása és az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának módosítása

Előterjesztő: dr. Füzi Norbert jegyző

Bognár Zoltán polgármester

A napirendi pont előterjesztője dr. Füzi Norbert jegyző, így átadja a szót neki.

dr. Füzi Norbert jegyző

Elmondja, hogy már a tavalyi évben is vázolták azokat a változtatásokat, amelyek közbeszerzések területén 2017. január 1-től életbe léptek. Ezek közül a közeljövőt érintő legfontosabb változás, hogy az elektronikus közbeszerzésre kell átállni az ajánlatkérőknek legkésőbb 2018. ápr. 15-től.

A közbeszerzési értékhatárok minden évben a költségvetési törvényben kerülnek elfogadásra, melyek a tavalyi évhez képest nem változtak, amit az előterjesztés mind a közösségi, mind a nemzeti értékhatárokat illetően tételesen tartalmaz.

Fertőd Város Önkormányzata esetében a nemzeti értékhatáros új egyszerű közbeszerzési eljárás feltételeit kell figyelembe venni, azonban ez is jelentős kötelezettséget ró az önkormányzatra, hiszen a 15 millió forint nettó érték egy kisebb árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés vonatkozásában is szükségessé válik.

A helyi önkormányzatoknak, mint ajánlatkérőknek a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább 5 évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A beküldendő tervben szereplő közbeszerzésekre vonatkozó összegeket 2010. óta nem kell külön feltüntetni, mert az befolyásolhatja az ajánlattevőket ajánlati áruk kialakításakor, ám tájékoztatásképpen mégis fontos ezeket nevesíteni, melyek az idei évre vonatkozóan a következők:

- Kerékpárút építése a süttöri Szt. András templomtól folytatódóan a Fertőd-Fertőendréd településhatárig nettó 55.781.731,- Ft,
- Az egykori laktanya területének funkcióváltó megújítása Fertődön: ez tartalmazza különböző projektelemek (útépítés, garázssor és telephely létesítése, sportpályák kialakítása, játszótér kialakítása, víztorony felújítása) kivitelezését kb. nettó 136.000.000,- Ft értékben, illetve a víztorony berendezését nettó 16.600.000,- Ft,
- Az Esély Otthon pályázat kapcsán önkormányzati bérlakások kialakítására kerül sor nettó 67.744.882,- Ft értékben,
- Iparterületek elérhetőségének fejlesztése keretében létrejövő útfelújítások (Laktanya köz, Mező utca, garázssor körüli szakasz, hulladékudvar előtti rész, KSZK keresztútja, hulladékudvar területe, Nagy Ferenc tulajdonában lévő rövidke magánút - összesen kb.: 1 km aszfaltos és fél km murvás útszakasz) nettó 52.620.914,- Ft.

Emellett az önkormányzat hatályos közbeszerzési szabályzatát is módosítani kellett elsősorban az új Kbt. előírásait, az új értékhatárokat és az eljárásrendi változásokat beépítve a mellékelten kiküldött anyag szerint.

Mindezek alapján kéri mind az éves közbeszerzési terv, mind a közbeszerzési szabályzat elfogadását.

Bognár Zoltán polgármester

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú -, a javaslatot elfogadta.

20/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőd Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervét, és a módosított közbeszerzési szabályzatot elfogadja.

Felelős: dr. Füzi Norbert jegyző

Határidő: folyamatos

3.) Idegenforgalmi Alap pályázat kiírása

Előterjesztő: Dr. Füzi Norbert jegyző

Bognár Zoltán polgármester

A napirendi pont előterjesztője Dr. Füzi Norbert jegyző, átadja a szót neki.

Dr. Füzi Norbert jegyző

Elmondja, hogy az önkormányzat 2009-ben írta ki először, s néhány év kihagyás után 2016-ban írta ki ismét az eredeti elképzelések szerint az un. „Idegenforgalmi Alap” pályázatát.

A témát az Idegenforgalmi és Kulturális Bizottság már tárgyalta, s támogatta, valamint az önkormányzat annak összegét beépítette a 2018. évi költségvetésébe, melynek nagysága az előző évben befizetett idegenforgalmi adó alapján: 2.986.000,- Ft, mely némi csökkenést mutat a tavalyi évben keletkezett 3.218.000,- Ft-hoz képest.

A pályázat bárminemű változtatás nélküli fenntartását a képviselő-testület a 2018. évi költségvetésének elfogadásánál annak ellenére is támogatta, hogy az állam évről évre csökkenti a befizetett turisztikai adó után esedékes állami támogatását. Ez 2015-ig minden befizetett 1 Ft után 2 Ft állami támogatást jelentett, ám 2016-ban már csak 1,50 Ft, míg tavalytól már csak 1 Ft hozzájárulást eredményez az önkormányzatoknak.

A pályázati felhívás Fertőd város területén 2017-2018. évben megvalósuló idegenforgalmi fejlesztések támogatására vonatozik. Ezen kezdeményezés keretében kívánja ösztönözni az önkormányzat a helyi szállásadókat a ténylegesen igénybe vett vendégéjszakák bevallására.

Mivel így a szállásadók is érdekeltté váltak a tényleges forgalmuk bevallására, a rendszer mind a két fél javára szolgált, ami miatt is érdemes ezen pályázatot az eredeti koncepció alapján kiírni. A szállásadókat az elmúlt években segítő szándékkal pénzügytechnikai szempontból és a vállalkozások besorolásának vizsgálatával is ellenőrizte a polgármesteri hivatal.

A pályázat alapján - mint az már közismert - a szállásadók a tárgyévben befizetett idegenforgalmi adójuk összegét igényelhetik vissza igazolt fejlesztéseik függvényében. A kiírás szerint saját forrás a támogatás és a teljes beruházási költség közötti különbözet. A fejlesztés megvalósításához a pályázóknak legalább 50 % saját forrással kell rendelkezniük, míg a támogatás mértéke legfeljebb a fejlesztés elismerhető költségeinek ugyancsak 50 %-a.

A fejlesztésekhez 5.000,- Ft minimális támogatás igényelhető, míg a legnagyobb összegű támogatás az eddigieknek megfelelően 1.000.000,- Ft lehet.

A pályázatot április elején teszi közzé az önkormányzat április 30-i beadási határidővel.

A beérkezett anyagok szakmai bírálatát a korábbi évekhez hasonlóan továbbra is az Idegenforgalmi és Kulturális Bizottság elnökéből, a jegyzőből és a szállásadók által delegált személyből összeállított 3 fős bizottság végezné.

Horváth Zoltán képviselő

Elmondja, hogy a tavalyihoz képest a csökkenés annak köszönhető, hogy ketten nem adták be a pályázatot, és egy nagy partnernél 300.000,- Ft értékű csökkenés volt. Előfordult viszont olyan is, hogy valamelyik pályázónál növekedés volt. A pályázatra amúgy annak van lehetősége jelentkezni, akinek nincs az önkormányzat felé adó tartozása.

Bognár Zoltán polgármester

Honlapon meg fog jelenni a pályázati kiírás, és a beadást követően a bizottság elbírálja az igényeket, s azok kiértékelését követően egyszerre ki is fizetik a megítélt támogatásokat.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú -, a javaslatot elfogadta.

21/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pályázati felhívást hirdet a városban 2017-2018. évben megvalósuló idegenforgalmi fejlesztések támogatására.

A pályázatokat 2018. április 1-től április 30-ig lehet benyújtani.

A pályázat forrását a 2018. évi költségvetési rendeletében szereplő „Szálláshelyek támogatása” terhére biztosítja.

A fejlesztések megvalósulásához a pályázóknak legalább 50 %-os saját forrást ír elő.

A pályázatok elbírásával egy 3 fős bíráló bizottságot bíz meg, melynek tagjai a Idegenforgalmi és Kulturális Bizottság Elnöke, a jegyző és a szállásadók által delegált személy.

Egyúttal utasítja a jegyzőt, hogy a pályázati felhívás megjelentetéséről és az összeg benyújtáshoz szükséges dokumentum közzétételéről határidőben gondoskodjon.

Felelős: dr. Füzi Norbert jegyző

Határidő: 2018. április 1.

4. A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008.

(VII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

Bognár Zoltán polgármester

A napirendi pont előterjesztője Tulok Viktor aljegyző, átadja a szót neki.

Tulok Viktor aljegyző

Elmondja, hogy a Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ Fertődön és további 8 településen látja el a házi segítségnyújtást, illetve Sarróddal közösen a szociális étkeztetést. A Fő utcai idősek klubja által nyújtott szolgáltatást csak fertődi lakosok veszik igénybe.

E szolgáltatások igénybevételéért térítési díjat kell fizetni. A fenntartónak a jogszabályi keretek között meg kell határozni az un. intézményi térítési díjat - mely a szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás különbözete -, illetve az intézményvezetőnek a személyi térítési díjat - mely az egyén szociális helyzetéhez igazodik.

A fentebb írt intézményi térítési díj megállapításához meg kellett határozni az adott szolgáltatások önköltségét. Ennek kiszámítását a pénzügyi iroda vezetője és az intézmény vezetője a törvényben előírt módon elvégezték, mely alapján elkészítettük a mellékelt térítési díj javaslatot.

Ennek értelmében az egyes szociális és gyermekjóléti szolgáltatások térítési díjáról szóló rendeletét módosítani szükséges oly módon, hogy a házi segítségnyújtás, mint társulási feladat és a fertődi idősek klubja intézményi térítési díjait meg kell emelni.

Ennek az indoka, hogy a szociális szférában bekövetkezett béremelkedéseket az állami normatíva emelkedése messze nem követte. Ugyanakkor az ellátotti létszám meg csökkent. Ily módon az önköltségszámítás e megemelt értékeket adta ki.

Figyelembe véve ugyanakkor az érintett ellátotti kör terhelhetőségét és a szolgáltatást igénybe vevők számának csökkenését, nem javasoljuk az érintett szolgáltatások személyi térítési díjának megemelését.

A Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás társulási megállapodásának a házi segítségnyújtás térítési díjáról - ill. Sarród esetében a szociális étkeztetésről - az érintett települések vonatkozásában, azok előzetes hozzájárulásával Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jogosult rendeletet alkotni.

Bognár Zoltán polgármester

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Jelzi, hogy a szavazás minősített többséget igényel.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú - a rendeletet elfogadta.

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a 4/2018. (III.29.) önkormányzati rendeletet az egyes szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjak módosításáról.

Horváth Zoltán képviselő

Elmondja, hogy Fertőd-Nyárliget kerékpárúton, a Fertőd táblától pár méterre 4 zsák szemet ki lett dobva az útra. Kéri a lakosságot, hogy ne dobják ki a szemetet!

Bognár Zoltán polgármester

Jelzi, hogy a fentiekkel kapcsolatban intézkedni fognak. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Városgazda telephelyéről valaki ellopta a területen lévő roncsautót is. Elmondja, hogy az önkormányzati bozótos területeket meg fogják tisztítani, eszerint egy gép le fogja darálni az összegyűjtött faanyagot.

Garab Gábor Károlyné alpolgármester

Közli, hogy a Mentés, és Mező utca parkolójában egyre több használaton kívül lévő autót lehet találni. Kérdezi, lehet-e valamit kezdeni velük?

Bognár Zoltán polgármester

Sajnos az önkormányzatra fog maradni a roncsautók elszállítása, de akár jogi útra is lehetne terelni az ügyet.

Takács György képviselő

Elmondja, hogy Váci Mihály - Sarródi utca közötti résznél, a Borostyán panzió bemenő útszakasza járhatatlan állapotban van, mivel a téli időjárás tönkretette. Felhívja a figyelmet, hogy az Ady Endre utcánál a járda is nagyon rossz állapotban van, mivel a fű teljesen benőtte, és csak az országúton lehet közlekedni.

Az elődök 350 millió Ft-ot eltapsoltak, ezért nem tudják megcsináltatni a járdákat, utakat.

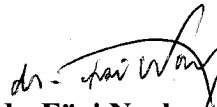
Bognár Zoltán polgármester

Közli, hogy biztosan nehéz megérteni azt, hogy az elnyert pályázati pénzt nem lehet másra fordítani, de most csak az ipari utak felújítására lehetett pályázni. A kavicsos utaknál 10 millió Ft-os nagyságrendű probléma van. Elmondja, hogy mihelyt lesz a járdákra, utakra pályázati lehetőség élnek is vele. Sajnos nem lehet kalákában megoldani a járdaépítést, mivel rengeteg előírás van, aminek meg kell felelni. A Cziráki Margit utcából is jöttek kérdezni, hogy mikor lesz út, közvilágítás. Sajnos több millió Ft a közvilágítás kiépítése, amire nincs kerete az önkormányzatnak.

Mivel több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el Bognár Zoltán polgármester az ülésen való részvételt megköszönte, és az ülést 17.40 órakor bezárta.


Bognár Zoltán
polgármester




dr. Füzi Norbert
jegyző

