

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Fertőd Város Önkormányzata a 22/2019. (III.27.) önkormányzati határozata értelmében nyilvános árverésre hirdeti meg a tulajdonát képező:

Fertőd, Vasút sor-Mikes Kelemen utca sarkán található 279/3 hrsz. alatti „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 1.134 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát, 3 éves beépítési kötelezettséggel, mely leteltével használatbavételi engedéllyel kell rendelkezni

12.500.000,- Ft (bruttó) kikiáltási áron.

Az ingatlan közműekkel ugyan még nem rendelkezik, azonban valamennyi közművezeték az ingatlan előtt húzódik, ezért az ingatlan közművesítése viszonylag könnyen megoldható, a kedvező jogszabályváltozások miatt a kiépített gerincre csatlakozás ingyenes, amennyiben a víz 250 méteren belül található. A villany rákötése szintén díjmentes, és a gázcsanak bekötése is díjtalan.

A telken alternatív energiákat népszerűsítő bemutatóterem és vállalkozói telephely megépítése lehetséges, melyhez hosszútávon min.: 1 fő munkahelyteremtést is biztosítani kell a leendő tulajdonosnak.

Az Lkl övezetbe tartozó ingatlanon 30 % legnagyobb beépíthetőséggel, 50 % legkisebb zöldfelület biztosításával történhet építkezés, melynek elhelyezése illeszkedés szerint lehetséges.

Az árverés ideje: 2019. május 24. (péntek) 10.00 óra

Az árverés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatal Kistanács terme.

Licitlépcső: 600.000,- Ft.

Az árverésen az vehet részt, aki részvételi szándékát 2019. május 23. (csütörtök) 12.00 óráig jelezte a Polgármesteri Hivatal Titkárságán.

Az árverés résztvevőinek az árverés megkezdéséig 1.250.000,- Ft összeget szerződéskötési biztosítékként be kell fizetni az önkormányzat 59100906-11049834 számú számlájára.

Az árveréssel kapcsolatban érdeklődni dr. Füzi Norbert jegyzőnél lehet a 99/537-013/13 számú telefonon, illetve személyesen a jegyzői irodában minden szerdán 10-12.00 óra közötti ügyfélfogadás keretében.

Fertőd, 2019. május 8.



Bognár Zoltán
Bognár Zoltán
polgármester