

## Fertőd Város Önkormányzata a következő pályázati felhívást teszi közzé:

**A pályázat kiíró megnevezése, székhelye:** Fertőd Város Önkormányzata  
9431 Fertőd, Madách sétány 1.

**A pályázat célja :** önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

**A pályázatra kerülő ingatlanok:**

### **Fertőd belterületi**

<b>helyrajzi szám</b>	<b>megnevezés</b>	<b>terület (m2)</b>	<b>övezeti beosztás</b>	<b>ár ( Ft )</b>
738	kivett beépítetlen terület	1.711	kertvárosias lakó	5.000.000,- Ft

### **Fertőd külterületi**

<b>helyrajzi szám</b>	<b>megnevezés</b>	<b>terület (m2)</b>	<b>övezeti besorolás</b>	<b>ár ( Ft )</b>
048/1	szántó	90.000	mezőgazdasági	15.000.000,- Ft
076/2	szántó	9.035	mezőgazdasági	1.000.000,- Ft
081	fás terület	2.830	mezőgazdasági	1.000.000,- Ft
088/26	legelő	3.159	mezőgazdasági	1.700.000,- Ft

**Az ajánlatok benyújtásának helye:** Fertőd 9431 Fertőd, Madách sétány 1.

**Az ajánlatok benyújtásának módja:** Az ajánlatok személyesen vagy postai úton nyújthatók be Fertőd Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Titkárság ( 9431 Fertőd, Madách sétány 1. ) részére címezve zárt borítékban. A pályázaton „ ingatlanra vételi ajánlat „ jeligét kell szerepeltetni.

**A pályázatok elbírálásának fő szempontja:** a vételár nagysága

**Az ajánlat minimális tartalmi elemei:**

- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy elfogadja a pályázat feltételeit.
- A pályázónak egyértelműen nyilatkoznia kell az ingatlanért felkínált vételár nagyságáról
- A pályázónak nyilatkoznia kell az ajánlati kötöttség elfogadásáról. Az ajánlattevő az ajánlathoz – a pályázati kiírásban közölt - az elbírálási időpontot követő 30 napig kötve marad, kivéve, ha az elbírálási időpontban valamelyik ajánlattevővel a szerződés létrejön, vagy másik ajánlattevővel sem jön létre szerződés.
- A biztosíték megfizetésének igazolása

**Az ajánlatok benyújtásának határideje:** 2012. szeptember 30-ig beérkezzen.

**A pályázatok bontása** 2012. október 2.-án du. 14 órakor nyilvánosan történik Fertőd Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Kistanácssterem helyiségében.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a bontást követően formai és tartalmi szempontból értékeli a pályázatokat, és az elbírálásra vonatkozó javaslatát indokolással együtt a Képviselő-testület elé terjeszti.

A beérkezett pályázatokat a Képviselő-testület 2012 október 3. rendkívüli ülésén bírálja el.

A nyertessé nem nyilvánított pályázók ajánlati kötöttsége a döntésről szóló értesítés kézhezvételének a napján szűnik meg.

**A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető:**

**személyesen: 9431 Fertőd Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Építésügyi Irodában  
Horváth Lászlónénál telefonon: 99/537-013**

**Pályázati biztosíték: Az ingatlan vételi jogára pályázni 100.000 Ft biztosíték ellenében lehet. A biztosíték összegét Fertőd Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal pénztárába kell befizetni. A biztosíték befizetését a pályázat benyújtásával egyidejűleg igazolni szükséges.**

**Amennyiben a pályázat nyertese – vagy annak visszalépése folytán a szerződés megkötésére jogosult pályázó – az adás-vételi szerződést megkötésétől eláll, akkor a letétként elhelyezett biztosítékot elveszti.**

**A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg elidegenítés esetén foglalónak minősül.**

**Az ingatlanok igény szerint a kiíróval egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthetők.**