

# Fertőd Város Képviselő-testülete

11/2010. SZÁMÚ

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

2010. november 3. napján  
megtartott

RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 4 példányban.

# Fertőd Város Képviselő-testülete

11/2010. számú

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2010. november 3. napján (szerda) 17,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala  
Kistanácsterem

Jelen vannak: Kocsis Ferenc polgármester

Garab Gábor Károlyné  
Horváth Zoltán  
Kóródi Sándor  
dr. Molnár Ferenc Mihály  
Patonai Tamás  
Takács György képviselők.

dr. Füzi Norbert jegyző  
Tulok Viktor aljegyző

A lakosság részéről 14 fő érdeklődő jelent meg.

Kocsis Ferenc polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy a 6 képviselő közül 6 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A napirendi pontokat ismertette Kocsis Ferenc polgármester. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy javaslat érkezett az 1. napirendi pont módosítására, mely az SZMSZ 5. sz. mellékletét, azaz a polgármestere átruházott hatásköröket érinti. Emlékezteti képviselő társait, hogy a napirendi pontot módosító javaslatokat szabályosan minden testületi tagnak kiküldve 4 nappal előbb írásban lehet beadni, ezért a fenti napirendi ponthoz való módosítást nem javasolja felvenni.

Kóródi Sándor képviselő:

Elmondja, hogy az ülés többi napirendjének írásbeli előterjesztéseit is csak 1 nappal előbb kapták meg a képviselők, ezért javasolja napirendbe felvenni az SZMSZ 5. sz. melléklet módosítását.

Kéri még, hogy az egyéb döntést igénylő ügyek között tárgyalja újra a testület a védőnői körzethatár módosítását, s vonja vissza a 2010. október 21-én hozott határozatát.

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy ő is készített előterjesztést az SZMSZ módosításával kapcsolatban, ami most nincs itt, így nem tudja tárgyalni a testület, ezért kéri az SZMSZ-el kapcsolatos módosító javaslat jelen ülés keretében történő figyelmen kívül hagyását.

A védőnői körzettel kapcsolatban pedig úgy véli, hogy a testület megfelelően előkészített döntést hozott, ezért megalapozatlan annak visszavonása.

Kóródi Sándor képviselő:

Függetlenül az elhangzottaktól továbbra is javasolja két felvetése napirendbe való felvételét.

Takács György képviselő:

Gazdasági ügyek miatt kéri zárt ülés elrendelését is.

Kocsis Ferenc polgármester:

Megkérdezi Takács György képviselőt, hogy milyen gazdasági ügyre gondolt.

Takács György képviselő:

Módosítja a zárt ülés elrendelésére vonatkozó indítványát: bejelenti, az indítvány személyi kérdés tárgyalására irányul.

Kocsis Ferenc polgármester:

További kérdést tesz fel: ki az érintett a személyi kérdés tárgyalásában, mivel az érintett hozzájárulása esetén nem szükséges zárt ülés tartása.

Takács György képviselő:

Bejelenti, hogy Ő, azaz Takács György képviselő érintett a témában.

Kocsis Ferenc polgármester:

Az indokot elfogadja, egyben bejelenti: az elhangzottak ismeretében az egyes napirendi pontokat egyenként fogja szavazásra bocsátani.

Szavazásra bocsátotta tehát az eredeti 1. napirendi pontot.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a napirendet elfogadta.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta 1/b.) napirendi pontként az SZMSZ 5. sz. melléklet módosításának felvételét.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazat és 1 tartózkodás ellenében az 1/b.) napirendi pont felvételét elfogadta.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a 2. napirendi pontként beterjesztett Sopron-Fertőd Kistérség 2010. évi közfoglalkoztatási terve módosításának kezdeményezését szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a napirendet elfogadta.

Kocsis Ferenc polgármester ezt követően a 3. napirendi pontként ismertetett Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a napirendet elfogadta.

Kocsis Ferenc polgármester a 4. napirendi pontként az Elit Kávéház megvásárlásának ügyét szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a napirendet elfogadta.

Kocsis Ferenc polgármester 5. napirendi pontként Egyéb döntést igénylő ügyek felvételét, s azon belül a 2010. október 21-én testületi ülésen ismertetett védőnői körzethatár módosítása kérdésének újra tárgyalását szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazat és 1 tartózkodás ellenében a napirendi pont felvételét elfogadta.

Mindezek alapján a módosított, s jóváhagyott napirendi pontokkal kiegészített napirendi javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta azon kiegészítéssel, hogy az elhangzott kérésnek eleget téve személyi ügy miatt zárt ülés is el lesz rendelve.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a napirendeket elfogadta az alábbiak szerint:

## NAPIREND

### Tárgy:

### Előadó:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1.) Fertőd Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása<br>1/b.) Az SZMSZ 5. sz. mellékletének módosítása | dr. Füzi Norbert<br>jegyző    |
| 2.) A Sopron-Fertőd Kistérség 2010. évi közfoglalkoztatási terve módosításának kezdeményezése                                     | Tulok Viktor<br>aljegyző      |
| 3.) A Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása                                    | Tulok Viktor<br>aljegyző      |
| 4.) Elit Kávéház megvásárlásának ügye   | Kocsis Ferenc<br>polgármester |
| 5.) Egyéb döntést igénylő ügyek   |                               |
| 6.) Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók   |                               |

## A NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1.) Napirendi pont

A napirend tárgya: Fertőd Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

A napirend előadója: dr. Füzi Norbert jegyző

dr. Füzi Norbert aljegyző:

Elmondja, hogy a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény módosításáról szóló 1994. évi LXIII. törvény 62 §. (5) bekezdése kimondja, hogy a Képviselő-testületek az alakuló üléseket követő fél éven belül felülvizsgálják, illetve megalkotják a Szervezeti és Működési Szabályzatukat. Az SZMSZ módosítására már az alakuló ülésen megbízást adott a képviselő-testület oly módon, hogy 15 nap alatt a képviselők küldenek írásos módosító javaslatokat, ezt követően pedig ugyanennyi idő alatt a hivatal kiegészíti, megformálja és a testület elé terjeszti a rendelet-tervezetet. A fent jelzett idő alatt a polgármestertől és 4 fő képviselőtől közösen érkezett SZMSZ módosítási javaslat. A hivatal szakmai átvizsgálásának ideje még nem telt le, ám az önkormányzat munkájához elengedhetetlenül fontos feladat az SZMSZ bizonyos részeinek módosítása. Ilyen pl.: az alakuló ülésen elmulasztott olyan kötelezettségek teljesítése, mint a bizottsági struktúra megállapítása és a bizottsági tagok megválasztása. Az előterjesztés az SZMSZ 31. § (1) bekezdését érinti, mely a bizottsági struktúrák meghatározása, amivel kapcsolatban 3 javaslat érkezett, amit az előterjesztésben részletesen kifejtettek. Kéri a testületi tagokat fejtsék ki álláspontjukat, hogy melyik javaslatot tartják elfogadhatónak.

Ezen döntés keretében Fertőd Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2006. (XI.17.) Ör. rendelet 31. § (1) bekezdésének módosítása nov. 4-vel, míg a bizottsági tagokat tartalmazó új 2. sz. függelék - mely nem része az SZMSZ-nek, de csatolni kell hozzá - nov. 5-vel lépne hatályba.

Napirend módosító javaslatként felvett téma a polgármesterre átruházott hatáskörökre vonatkozik, melyet az SZMSZ 5. sz. melléklete tartalmaz. Az ebben felsorolt 24 pont közül a 2., 3., 4., 5., 22. és 23. számú hatásköröket tartaná meg a javaslat, míg a többit visszautalná a testületnek.

Végül dönteni kell arról is, hogy a rendelet 6. sz. mellékletében lévő bizottsági feladat- és hatásköröket miként határozza meg a testület, ugyanis írásos előterjesztés ezzel kapcsolatban nem érkezett. Mindezek alapján akár 2, akár 3 bizottság kerül elfogadásra, automatikusan a jelenlegi rendeletben szereplő hatáskörök kerülnének át a meghatározott módon összevont bizottságok feladatai közé.

Amennyiben kérdés, észrevétel, vagy egyéb módosító javaslat van az elhangzottakkal kapcsolatban, kéri tegyék fel a képviselők.

## KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

### Kocsis Ferenc polgármester:

Az alpolgármester személye befolyásolhatja a bizottságok összetételét, ezért kéri, hogy tűzzék napirendre az alpolgármester választást, amíg ugyanis nincs a városnak alpolgármestere, addig minden ülésen meg kell kísérelni az alpolgármester választást.

### Kóródi Sándor képviselő:

Az alpolgármester megválasztásának ügyét külön napirendi pontként kellett volna felvetetni, ám erre vonatkozó javaslatot nem terjesztett be senki, ezért véleménye szerint ennek mostani tárgyalása szabálytalan.

Kocsis Ferenc polgármester véleménye szerint az alpolgármester választása az SZMSZ része, így az elhangzottaktól függetlenül javasolja Dr. Molnár Ferenc Mihály alpolgármesterré választását.

Megkérdezi Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselőt, hogy részt kíván-e venni a szavazásban.

### Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselő:

Válaszában közli, hogy részt kíván venni a szavazásban.

Ezt követően Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátja az alpolgármester személyére tett javaslatát.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 1 nem szavazattal, 3 igen szavazat ellenében és 3 fő tartózkodása mellett az alpolgármester személyére vonatkozó javaslatot elutasította.

Kocsis Ferenc polgármester:

Megkéri a testületi tagokat, hogy akik nem akarnak a város érdekében dolgozni, azok adják vissza a mandátumukat.

Garab Gábor Károlyné képviselő:

Elmondja, hogy 4 képviselő az alpolgármester személyére vonatkozó írásos javaslatot tett, ám azt a polgármester nem terjesztette be.

Kocsis Ferenc polgármester:

Válaszában közli, hogy bárkit betervezhetnek, de ha nem ért vele egyet, nem kell szavazásra bocsátani azt, mivel a polgármester jogköre alpolgármestert javasolni.

Kóródi Sándor képviselő:

Kikéri magának ezt a hangot, hogy az érintett képviselők mondjanak le a mandátumukról.

Kocsis Ferenc polgármester:

Kéri, hogy tárgyalják meg a bizottságok létrehozását. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy eddig 4 bizottság működött: a 2 kötelezően létrehozandó Pénzügyi, és az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság mellett még 2 önként létrehozott, nevezetesen a Szociális és a Gazdasági és Idegenforgalmi Bizottság. Ez egy jól elkülönülő, és működő rendszer volt, ám mivel a testület létszáma csökkent, ezért ez a bizottságoknál is összevonást, egyszerűsítést igényel. Pénzügyi és oktatási bizottságot az elmondottaknak megfelelően kötelező létrehozni, ami minimum 2 bizottságot jelent. Az egyik javaslatban a képviselők 2 bizottságot javasolnak, ám véleménye szerint nem helyes, ha egy bizottságba több egymástól különböző tárgykört is összevonnak. Javaslat, hogy 3 bizottságot - Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi, továbbá Oktatási-, Kulturális és Szociális, valamint Turisztikai Bizottság - tartalmazó struktúrát fogadjon el a testület.

Kóródi Sándor képviselő:

Az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően 2 bizottságot javasolnak tekintettel arra, hogy a testületi tagok létszáma is a felére csökkent.

- 1.) Pénzügyi, Gazdasági és Turisztikai Bizottság,
- 2.) Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság.

Patonai Tamás képviselő:

Javasolja, hogy külön legyen Turisztikai Bizottság, ne a Pénzügyivel összekapcsolva. Szerinte Fertőd megérdemli a műemlék együttesre hivatkozva, hogy a turizmus önálló bizottságként szerepeljen.

Garab Gábor Károlyné képviselő:

Elmondja, hogy a 2 bizottsági struktúrát támogatja, amit munkaértekezleten már megbeszéltek. A turizmus esetében szerinte éppen azért fontos, hogy a pénzügyi bizottsággal együtt legyen, mivel úgy lehet róla érdemben dönteni, ha ezzel együtt látják a pénzügyi lehetőségeket.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő b.) verziót, mely szerint 3 bizottság legyen létrehozva.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 4 nem szavazattal, 3 igen szavazat ellenében elutasította a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő a.) verziót, miszerint 2 bizottság legyen létrehozva.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat és 2 tartózkodás ellenében a 2 bizottságra vonatkozó javaslatot elfogadta.

Patonai Tamás képviselő:

A bizottsági tagokat illetően szeretné javasolni, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Turisztikai Bizottságba Fersch Attilát is vegyék be külső tagnak.

Kóródi Sándor képviselő:

Afelől érdeklődik, hogy Fersch Attila kormány tisztviselőként lehet-e a bizottság tagja, nem összeférhetetlen-e az ő felvétele?

Tulok Viktor aljegyző:

Ha az államigazgatási szervnél lévő köztisztviselőről van szó, vagy közigazgatási szervnél dolgozik valaki és ott kormánytisztviselő, az összeférhetetlen.

A Nemzeti Park viszont 4 éve elvesztette a hatósági feladatait, helyette a megyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség látja el ezeket, ezért szerinte nem áll fenn összeférhetetlenség.

Kocsis Ferenc polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Turisztikai Bizottságnál elnöknek Kóródi Sándor képviselőt fogadja el a testület.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság tagjának Patonai Tamás képviselőt fogadja el a testület.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság másik képviselő tagjának Takács Györgyöt fogadja el a testület.



( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás ellenében elfogadta a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság külső tagjának Fullajtár Istvánt fogadja el a testület.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság másik külső tagjának Dr. Varga Gábort fogadja el a testület.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 nem szavazattal - egyhangúlag - elutasította a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester ezen bizottság esetében végül szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság másik külső tagjának Fersch Attilát fogadja el a testület.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester ezután az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság személyi összetételére tesz javaslatot azzal a módosítással, hogy az előterjesztés a.) verziójában - mely szerint elnök: Dr. Molnár Ferenc Mihály, tagok: Garab Gábor Károlyné és Takács György képviselők, valamint Kissné Horváth-Dori Katalin és Horváthné Péntek Jusztna külső tagok - szereplő struktúrát 7 főre egészítené ki Horváth Zoltán képviselő és Koller Józsefné külső tag felvételével.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a javaslatot.

Kocsis Ferenc polgármester ezt követően a 2 bizottság összetételére vonatkozóan előterjesztette az alábbi határozati javaslatot:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ötv. 22. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva megválasztotta Pénzügyi, Gazdasági és Turisztikai, valamint Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottságát az alábbi összetételben:

Pénzügyi, Gazdasági és Turisztikai Bizottság ( 5 fő)

Elnök: Kóródi Sándor képviselő

Tagok: Patonai Tamás képviselő  
Takács György képviselő  
Fullajtár István (külső tag)  
Fersch Attila (külső tag)

Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság ( 7 fő)

Elnök: Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselő

Tagok: Garab Gábor Károlyné képviselő  
Horváth Zoltán képviselő  
Takács György képviselő  
Kissné Horváth Dori Katalin (külső tag)  
Horváthné Péntek Juszti (külső tag)  
Koller Józsefné (külső tag)

A bizottságok konkrét feladatait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

Egyúttal felhatalmazza a jegyzőt, hogy a bizottságok névsorát 2. sz. függelékbe foglalva csatoljon Fertőd Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletéhez.

Felelős: dr. Füzi Norbert jegyző

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:

81/2010. (XI.3.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ötv. 22. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva megválasztotta Pénzügyi, Gazdasági és Turisztikai, valamint Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottságát az alábbi összetételben:

Pénzügyi, Gazdasági és Turisztikai Bizottság ( 5 fő)

Elnök: Kóródi Sándor képviselő

Tagok: Patonai Tamás képviselő  
Takács György képviselő  
Fullajtár István (külső tag)  
Fersch Attila (külső tag)

Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság ( 7 fő)

Elnök: Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselő

Tagok: Garab Gábor Károlyné képviselő

Horváth Zoltán képviselő

Takács György képviselő

Kissné Horváth Dori Katalin (külső tag)

Horváthné Péntek Juszti (külső tag)

Koller Józsefné (külső tag)

A bizottságok konkrét feladatait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

Egyúttal felhatalmazza a jegyzőt, hogy a bizottságok névsorát 2. sz. függelékbe foglalva csatoljon Fertőd Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletéhez.

Felelős: dr. Füzi Norbert jegyző

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester elmondja még, hogy miután külön javaslat a bizottságok feladat és hatáskörére vonatkozóan nem érkezett, ezért a korábbiakat átültetve az új struktúrába kerülne az SZMSZ 6. számú mellékletének módosításával elfogadásra.

1/b.) Napirendi pont

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirend tárgya: Az SZMSZ 5. számú mellékletének módosítása

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy a napirend szavazása során tartózkodni fog, mivel a téma napirendre tűzését nem tartja törvényesnek, hiszen a testület csak közvetlenül az ülést megelőző percekben értesült a javaslatról.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Közli, hogy törvényességi szempontból viszont az ülés összehívása is kifogásolható, mivel itt pedig a polgármester nem tartotta be az SZMSZ-ban előírt 4 nappal megelőzően történő meghívó és az előterjesztések kiküldését.

Kóródi Sándor képviselő:

Elmondja, hogy az SZMSZ módosításáról szóló javaslatukat október 27-én a polgármesternek is rendelkezésére bocsájtották, melynek az átvételéről igazolással is szolgálni tud.

Kocsis Ferenc polgármester:

Válaszában közli, hogy a témával kapcsolatban ő is készített javaslatot, melyet azonban nem áll módjában bemutatni (nincs nála, mivel nem készült arra).

A képviselők napokkal korábban kézhez kapták az anyagot - igaz, nem 4 nappal, de észrevételt nem tettek -, így továbbra is úgy gondolja, hogy e téma ezirányú rendezése törvénytelen, amit jelezni fog a Közigazgatási Hivatal felé.

Kóródi Sándor képviselő:

Erre közli, hogy ha a polgármester ezt megteszi, akkor ő viszont kéri az egész ülés törvényességi felülvizsgálatát.

Kocsis Ferenc polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta az SZMSZ 5. számú mellékletének módosítását, melynél a polgármesteri hatáskörökből megmarad a 2., 3., 4., 5., 17., 22. és a 23. pont, valamint törlésre kerül az 1., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 18., 19., 20., 21. és a 24. pont.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta az SZMSZ 5. sz. mellékletének módosítására vonatkozó javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester az elfogadott javaslatokat tartalmazó rendelet-tervezet módosítást elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § a.) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat és 2 tartózkodás ellenében megalkotta a 11/2010. (XI.4.) Ör. rendeletét Fertőd Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2006. (XI.17.) Ör. rendelet módosításáról.

## 2.) Napirendi pont

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

Napirend tárgya: A Sopron-Fertőd Kistérség 2010. évi közfoglalkoztatási terve módosításának kezdeményezése

Napirend előadója: Tulok Viktor aljegyző

Tulok Viktor aljegyző:

Elmondja, hogy az 1993. évi III. törvény (Szociális törvény) előírja ún. közfoglalkoztatási terv készítését az önkormányzatoknak, ugyanakkor lehetővé teszi, hogy a települések ne csak külön-külön, hanem a többcélú kistérségi társulás keretében is eleget teheszenek ezen kötelezettségüknek.

A Sopron-Fertőd Kistérség már 2 éve megteszi ezt tagönkormányzatai számára egy egységes közfoglalkoztatási terv keretében. Az anyagot úgy készítik, hogy az önkormányzatok kitöltik az erre vonatkozó táblázatot és megküldik a kistérségnek, ott ezeket összesítik, majd ebből készül egy terv, amit a társulás elé visznek. Az idén egy olyan módosítással egészítették ki a rendszert, hogy a közfoglalkoztatási tervet korrigálni kell, ha a megjelölt közfeladatokban prognosztizált létszám valamely településen -10, vagy + 10 %-ban eltér. Ez idén Fertődön is így alakult a tavaly megjelölt közfoglalkoztatottakhoz képest, hiszen 10 főt terveztek, ami helyett 2 fő lett a régi rendszerből átvéve, ezért kell a tervet most módosítani. A terv módosítását először a Társulás végzi el, amit a tagönkormányzatoknak is jóvá kell hagyniuk. A testület feladata tehát, hogy kezdeményezze Sopron-Fertőd Kistérség 2010. évi Közfoglalkoztatási Terve - fertődi vonatkozású részeinek - előterjesztés szerinti módosítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester a Sopron-Fertőd Kistérség 2010. évi Közfoglalkoztatási Terve módosításának kezdeményezésére vonatkozó határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

82/2010. (XI.3.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulásnál a Sopron-Fertőd Kistérség 2010. évi Közfoglalkoztatási Terve - fertődi vonatkozású részeinek - módosítását a csatolt tervlapoknak megfelelően.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

### 3.) Napirendi pont

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A Napirendi tárgy: A Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Napirend előadója: Tulok Viktor aljegyző

Tulok Viktor aljegyző:

Elmondja, hogy a Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ az öt feladatból Fertőd és Sarród az étkeztetést, házi segítségnyújtást, idősek nappali ellátását, míg a gyermekjóléti szolgáltatást és a családsegítést valamennyi társult önkormányzat igénybe veszi. Ez 11 települési önkormányzat társulása, mely ellátja ezen szociális feladatokat. A házi segítségnyújtást Fertőd és Sarród kivételével a többi településen

egy alapítvány látta el 2009. év végéig, de idén már nem volt működési engedélyük, ezért azon községekben az idős emberek ellátatlanul maradtak. Az érintett települések az év folyamán azzal keresték meg önkormányzatunkat, hogy a házi segítségnyújtást ők is a társulás keretében szeretnék megszervezni. A téma kistérségi referensével megvizsgálva a kérést arra az álláspontra jutottunk, hogy annak teljesítése mind szakmailag, mind pénzügyileg is kívánatos.

A finanszírozás terén a helyzet úgy fest, hogy a házi segítségnyújtást jelenleg 1 fő gondozónő látja el, ám csak az ő személyével a társuló községek érintett lakosai nem láthatók el. Házi segítségnyújtásnál eset - azaz ellátotti létszám - arányosan kell a tagoknak hozzájárulni. Az intézményvezető felmérte az igényeket, ami alapján megállapítható, hogy a megnövekedett igények 1-1,5 - megfelelő képesítéssel rendelkező - személy felvételével oldhatók csak meg. Ezzel együtt viszont elmondható, hogy a létszám-bővítés gesztor település részéről többletkiadással nem jár.

### KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselő:

Javasolja, hogy mivel sajnos a lakosság előregszik, s így az igények bővülése várható, ezért inkább 2 fő gondozónő felvételével kellene tervezni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:

#### 83/2010. (XI.3.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulásnak a Társulási Megállapodását módosítja oly módon, hogy a házi segítségnyújtás fenntartását és igénybevételét kiterjeszti Agyagosszergény, Fertőboz, Fertőhomok, Fertőszéplak, Hegykő, Hidegség, Pereszteg, Pinnye és Nagylózs önkormányzatára is.

1. Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerint módosított Társulási Megállapodás aláírására.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a módosított Társulási Megállapodás társult önkormányzatok általi aláírásáról gondoskodjon.
3. Felkéri a Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központvezetőjét, hogy az intézmény Alapító Okiratát a fentiek figyelembevételével módosítsa, majd azt jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester, dr. Füzi Norbert jegyző, Egyed Mária intézményvezető

Határidő: folyamatos

#### 4.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Elit Kávéház megvásárlásának ügye

Napirend előadója: Kocsis Ferenc polgármester

Kocsis Ferenc polgármester:

Az ügyvel kapcsolatban elmondja, hogy 2010. május 26-án a testület által az elővásárlási igény kinyilvánítására vonatkozó határozat meghozatalától a mai napig érdemi előre lépés nem történt. A tulajdoni lapra a vevő adatait a Földhivatal annak ellenére felvezette, hogy az önkormányzat tájékoztatta a vevőt arról, hogy élni kíván ezen jogával. A helyzet tisztázása érdekében az előző testület felhatalmazására a hivatal fellebbezést nyújtott be. A kávéház vételárát illetően amúgy a vevő 12 millió Ft-ra vonatkozó adás-vételi szerződést mutatott be.

Véleménye szerint a kávéház megvásárlása az önkormányzat által nem indokolt, mivel az feltehetően újabb hitelfelvétellel oldható csak meg. A vételár esetében pedig a fenti összeg sem biztos, hiszen az a vevő és eladó közötti megállapodás tárgya.

#### KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Horváth Zoltán képviselő:

Afelől érdeklődik, hogy mit jelent, hogy jogi úton van az ügy?

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy május 26-án az Elit Kávéház Kft., mint vevő azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy jogszabályi kötelezettségénél fogva nyilatkozzon arról, hogy az adott ingatlan vonatkozásában kíván-e élni az elővásárlási jogával.

A testület úgy ítélte meg az ügyet, hogy az adásvételi szerződésben szereplő 12 millió Ft-os vételár előnyös, mivel közel 100 millió forintos beruházás valósul meg az épületet körülvevő Haydn sétány esetében, ami az ingatlan értékének jelentős növekedésével jár majd. Az ingatlan 70 m<sup>2</sup>-es, amely rendelkezik egy kert és teraszhelyiséggel. Az Önkormányzat a megvásárlás után bérbeadással nagyon hamar vissza tudná kapni a befektetett vételárát, ezért úgy ítélte meg az előző testület a kérdést, hogy érdemes élni az elővásárlási jogával. Ennek megfelelően zárt ülésen hozott is egy erre vonatkozó határozatot, melyről tájékoztatta a kérelmezőt is.

A kérelmező az önkormányzat elővásárlási jogáról szóló határozatot nem jutatta el a Földhivatalnak, ezért ennek az információnak a hiányában az bejegyezte a nevére az ingatlant. Miután önkormányzatunk tájékoztatást kapott erről a bejegyzésről a Földhivaltól jutott arra az álláspontra, hogy - mivel véleménye szerint szabálytalan bejegyzés történt - a kérdés jogi rendezése érdekében benyújtja fellebbezését.

Fellebbezésünk szeptember 20-án került bejegyzésre, s a tulajdoni lapra történt átvezetésre a Soproni Földhivatalnál, melyet követően átkerült az a Megyei Földhivatalhoz, melynek döntéséről jelenleg nincs még információnk.

Indokolt lenne, hogy bármilyen lépés megtétele előtt ennek a fellebbezésnek az eredményét megvárja a képviselő-testület.

Garab Gábor Károlyné képviselő:

Továbbra is úgy gondolja, hogy az önkormányzat mindenképpen éljen elővásárlási jogával, mivel az ingatlan 12 millió Ft-os vételárát havi 200 ezer Ft-os bérleti díjjal 5 év alatt vissza lehetne kapni, s így a város központjában lehetne egy értékes ingatlanunk, ami a későbbiekben eladható, vagy bérbe adható.

Kocsis Ferenc polgármester:

Véleménye szerint az ingatlan megvásárlása esetén azt is meg kell vizsgálni, hogy az ügylet finanszírozható-e saját erőből, vagy annak van hitel oldala is. Dönteni abban kellene a testületnek, hogy a fellebbezést visszavonja-e.

Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselő:

Szerinte, amíg jogilag nem tiszta az ügy, hogy van-e az Önkormányzatnak elővásárlási joga, vagy nincs, addig nem érdemes az ügyben bármilyen egyéb döntést meghozni.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Egyetért az előtte szólóval, s tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ügyben a fellebbezésre vonatkozóan - mivel annak még nincsen jogilag eredménye - nem kell semmilyen határozatot hozni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta, hogy az Elit Kávéház ügyének tárgyalását elhalasszák.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította hogy 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében a képviselő-testület úgy döntött, hogy az ügy tárgyalását elhalasztja.

5.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Egyéb döntést igénylő ügyek

5/1.) Védőnői körzethatár módosítása

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy a védőnői körzethatár módosításával kapcsolatban már született egy döntés a 2010. október 21-i testületi ülésen, melyben arról határozott a testület, hogy a Fertőd I. védőnői körzet határát oly módon változtatja meg, hogy e védőnői körzet a továbbiakban nem látja el a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Általános Művelődési Központja védőnői feladatait.

Miután neki nincs új információja az ügygel kapcsolatban, felkéri a kérdés felvételét kérő képviselők valamelyikét, hogy terjessze elő javaslatát.



## KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Garab Gábor Károlyné képviselő:

Elmondja, hogy a Szakközépiskola Igazgatónöje kérte, hogy vizsgálják felül az ügyet, ha a kérdésben érintett bizottság megalakult, és azután tárgyaljanak róla.

Múltkor is már kérdezte, hogy nem lehetséges-e a védőnői körzethatár módosítást más, szakmailag is támogatható formában elvégezni?

Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselő:

Szerinte nem érdemes ezzel az ügygel tovább foglalkozni, ez technikai, szakmai probléma, amit a múltkori határozattal megfelelőképpen rendezett a testület. Sok millió Ft bent marad az állami finanszírozásban, ennek lehívása érdekében született a múltkori határozat.

Garab Gábor Károlyné képviselő:

Véleménye szerint az érintett intézmény megkérdezése nélkül döntöttek az intézményvezető feje fölött, ezért kéri, hogy hallgassák meg az igazgatót is.

Patonai Tamás képviselő:

Egyetért a képviselő asszonnyal, s azért tartózkodott az előző szavazásnál, mivel bizottság akkor még nem állt fel. Szeretné, ha az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság is megvizsgálná az ügyet, és az intézményvezető asszonnyal is egyeztetne.

Kocsis Ferenc polgármester:

Továbbra sem tartja indokoltnak a meghozott testületi határozat felülvizsgálását.

Egy új védőnői körzet kialakítása nem kevés pénzzel jár, és finanszírozási gondok is előállhatnak emiatt, valamint meg kell említeni, hogy az önkormányzat milliós perben áll az ÁNTSZ-el. Tekintettel arra, hogy ebben a témában 2010. szeptember 1-étől mulasztásos jogsértést követ el az önkormányzat, ha 2010. október 31-ig nem történik döntés, ezért úgy véli ismételten milliós nagyságrendű büntetéssel számolhat.

Takács György képviselő:

Elmondja, hogy nem ebben az ügyben van mulasztásos törvénysértés.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Fontos amit a képviselő úr mondott a bírsággal kapcsolatban, mivel nem szerencsés a lakosságot jogerős döntések hiányában riogatni. Ha Agyagosszergény megkapja a lehetőséget, amivel meg tudja tartani a védőnői státuszát, attól még nem biztos, hogy a Szakközépiskola oda fogja csoportosítani a létszámot. Szerinte is hasznos lenne egy egyeztetés a kérdés megnyugtató rendezése érdekében.

Kocsis Ferenc polgármester:

Emlékezteti a képviselőket, hogy az ÁNTSZ és a Megyei Egészségpénztár is a meghozott döntésnek megfelelő verziót támogatta.

Dr. Molnár Ferenc Mihály képviselő:

Elmondja, hogy olyan feladatokat látnak el a védőnők, amit már nem csinálhatnának, mivel egy adott gyermeklétszám fölött nincs finanszírozás, ezért milliók maradnak így az államkasszában.

Takács György képviselő:

Szerinte fontos lenne, hogy számszerűsítve legyenek az ügygel kapcsolatos adatok, és akkor meg lehetne vele győzni az intézményvezető asszonyt is.

Kóródi Sándor képviselő:

Változatlanul úgy gondolja, hogy sajnós úgy hozott a testület döntést az intézményvezető feje fölött, hogy őt nem kérdezték meg, ezért kéri a múltkori határozat visszavonását. Egyúttal kezdeményezi, hogy az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság vizsgálja meg alaposan az ügyet, s ezután terjesszék a testület elé.

Takács György

Kéri, hogy az év hátralévő időszakára is készítsen a testület munkatervet, ami a testületi ülések várható időpontja, s a tervezett napirendek miatt is fontos lenne.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy a soron következő ülés várható napirendjei között szerepel majd az SZMSZ módosítása, a képviselők díjazásával kapcsolatos rendelet tervezet tárgyalása, valamint zárt ülés keretében a fertői befektetésekkel kapcsolatos ügyek. Az egyik ilyen befektető jelölt azzal a kéréssel kereste meg önkormányzatunkat, hogy projekt tervét még az ülés előtt egy munkaértekezlet keretében szeretné ismertetni a testülettel, amit célszerű lenne 2010. november 17-én, vagy 18-án megtartani.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a védőnői körzethatár módosítással kapcsolatos 72/2010. (X.21.) és a 73/2010 (X.21.) fertői Öh. határozat visszavonását.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében meghozta az alábbi határozatot:

84/2010. (XI.3.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 72/2010. (X.21.) és a 73/2010. (X.21.) fertői Öh. határozatát hatályon kívül helyezi az ügyben érintettek véleményének tisztázása érdekében.

Egyúttal felhatalmazza Kocsis Ferenc polgármestert és dr. Molnár Ferenc Mihály képviselőt, mint Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság elnökét, hogy a helyzet megnyugtató rendezése érdekében a szükséges egyeztetéseket folytassa le.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester, dr. Molnár Ferenc Mihály  
képviselő

Határidő: folyamatos

## 6.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy az új testület átvette a város irányítását, s sok teendő a testület egyetértésével már megtörtént. Szeretne köszönetet mondani azoknak, akik az I-II. világháborús emlékmű rendbetételénél segítettek a hallottak napja alkalmából.

Bejelenti, hogy az Idősek Napja 2010. november 25-én csütörtökön a Babos József Térségi Általános Iskola Fertőd eszterházai tornatermében kerül megrendezésre. A személyek szállítását Süttörből és Tőzeggyárból meg fogják oldani, mindenki kap értesítést a rendezvényről, és a menüből is lehet majd választani.

Az önkormányzat melletti - alsó tagozatos iskolánál lévő - parkolónál ki lettek véve a cölöpök, azonban ezzel még nem oldódott meg a parkolás a gyermekeiket az ottani óvodába, iskolába hordó szülők részére. Ideiglenesen kihelyezésre kerül (két napon belül) egy kiegészítő tábla, amin szerepel majd, hogy reggel 6.00 órától 8.00 óráig, valamint délután 15.00 órától 17 óráig feloldják a behajtási tilalmat.

Az iskola mellett lévő Kelemeke patak oldalánál van egy kapu és lépcsőlejáró. A lépcső átépítésével szilárd burkolati járda épül, ami lehetővé teszi, hogy Lovarda felől gépkocsival be lehessen hajtani, és így az iskolát a gyerekek szilárd burkolatú járdán közelíthessék meg.

Végleges megoldás lenne egy ingyenes parkoló kialakítása, amely az önkormányzati dolgozók, valamint az önkormányzathoz érkező városlakók céljait szolgálná, de ezt csak pályázati úton lehetne biztosítani. Parkolót lehetne kialakítani az iskola mögött lévő - a Vízmű bekötő útja és az iskola közötti - területen is.

A sportpálya előtti Gránátos és a Kastélykert éttermek közötti út gléderzésre került, a munkát a vállalkozó ingyen végezte el.

Megkezdődött a Baross telep kereszt bekötő utcáinak ideiglenes jellegű helyreállítása, amivel kapcsolatban megjegyzi, amint forrás lesz rá, szilárd burkolattal is ellátják.

Bejelenti, hogy a Polgármesteri Hivatal mellett lévő Haydn sétányra néző díszvilágítás, takarékosági szempontból este 10 órától kikapcsolásra kerül.

Tájékoztatásul közli, hogy információi szerint a meglévő adventi koszorúk (2 db) rossz állapotban vannak, ezért újak készülnek helyettük, valamint 1 db Tőzeggyárba is, ahol a vendéglő elé fényfüzerek is kihelyezésre kerülnek majd. Ide tartozó témaként emlékezteti a jelenlévőket, hogy a Tőzeggyári temető halottasházának villanyosítása ügyében már döntés született.

A testületi ülések jegyzőkönyvei - amint elkészülnek - a fertődi honlapra is felkerülnek. A nyílt ülések jegyzőkönyveit és a zárt ülések határozatait ügyfélfogadási időben a Polgármesteri Hivatalban a jegyző, aljegyző úrnál az érdeklődők megtekinthetik.

Az ÁSZ jelentés is felkerül a honlapra, valamint folyamatban van a rendeletek feltöltése is, melyek közül egyelőre 3 db van fenn, de idővel a többi is felkerül.

A polgármesteri fogadóóra szerdán 8 órától 10 óráig, a jegyzői 10 órától 12 óráig van. Elmondja, hogy a polgármesteri fogadóórát illetően tervezi, hogy szerdán délután is legyen, de előzetes egyeztetés után természetesen lehetőség van más időpontra is.

Bejelenti, hogy az iskolakonyhával kapcsolatban hűtlen kezelés gyanúja miatt ismeretlen tettes ellen a Rendőrségen feljelentést tett.

Ezt követően megkéri a jegyzőt, hogy az ÁSZ jelentéssel kapcsolatban adjon egy rövid összefoglalót, valamint a hegykői építési ügyben is - mely a Kisalföldben is megjelent - tájékoztatást kér.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Megkéri a polgármestert, hogy ezután ne hozza ilyen kellemetlen helyzetbe, s előzetesen jelezze, hogy milyen témákkal kapcsolatban szeretne pontos tájékoztatást kapni, már csak amiatt is, mivel folyamatban lévő ügyekről van szó. Mindenkinek kell ahhoz idő, s megfelelő felkészülés, hogy ilyen ügyekről tudjon nyilatkozni.

Ettől függetlenül természetesen megosztja mindazon publikus információt a jelenlévőkkel, ami rendelkezésére áll, ám ő csak az első ügyben tud rövid tájékoztatást adni, mivel a másik felvetett ügy az aljegyző hatáskörébe tartozik.

Elmondja tehát, hogy a tavalyi év végén 3 hónapon keresztül véleménye szerint egy elfogult, s szakmailag is kifogásolható ÁSZ ellenőrzés folyt a hivatalban. Az ÁSZ ellenőrök a vitatott kérdésekben kért, s rendelkezésükre bocsátott dokumentumokat nem, vagy nem megfelelő módon vették figyelembe.

A vizsgálat során a polgármestert, jegyzőt, aljegyzőt és pénzügyi osztályvezetőt kérdezték különböző ügyekkel kapcsolatban. Az ÁSZ-ról szóló törvény előírásai alapján a vizsgálatot végző személyeknek kötelessége lett volna, hogy a számvevői jelentés elkészítése előtt a megállapításokat írásban ismertesse, s egyeztesse a hivatallal. Ezt az ÁSZ tette meg, amit utólag az önkormányzat nehezményezett is a felettes szervnek, miszerint így szabálytalan volt a számvevői jelentés megalkotása.

A jelentésben a jegyzőre és polgármesterre vonatkozóan szabálytalanságokat állapítottak meg, s kezdeményezték a vezetők esetleges felelősségének megvizsgálását.

A jegyzőre vonatkozó szabálytalanságként azt állapították meg, hogy a gazdasági program nem került betervezésre. A kérdés tisztán látása érdekében tudni kell, hogy egy 2006-os jogszabály módosítással a jegyzőre ruházták a korábban polgármester hatáskörébe tartozó gazdasági program megalkotását. Köztudott, hogy 2006 év végén és 2007 év elején volt jegyző váltás a városban. 2007. március 1-ével vette át az új jegyző a hivatalt, ami azt jelentette, hogy a képviselő-testület alakuló ülésének időpontját - és az előírt fél éves szabályt - figyelembe véve, alig 1 hét alatt kellett volna elkészítenie az ominózus gazdasági programot. Ez alatt az egy hét alatt nem is értesült arról, hogy nincs gazdasági programja az önkormányzatnak, és a testület nem is kíván külön gazdasági programot elfogadni, hanem a polgármester választási programja szerint akar dolgozni. A 2007. március végén tartott testületi ülésen erről a polgármester tájékoztatást is adott.

Erről tájékoztatták is az ÁSZ ellenőröket, hogy elmondták, hogy végig lehet nézni a nyertes pályázatokat, amik tételesen az említett választási program pontjait valósítják meg, aminek eredményeképpen közel 700 millió Ft támogatáshoz jutott a város ez alatt a 3,5 év alatt. Közel 1 milliárd Ft nagyságrendben beruházások valósultak meg, s vannak folyamatban Fertődön, ami az egész Nyugat-Dunántúlon példaértékűnek számít.

Azt a testület pusztán technikai jellegű dolognak tekintette, hogy nem gazdasági programnak, hanem választási programnak hívták a megvalósítandó terveket.

Ezt az érvelést az ÁSZ ellenőrök nem fogadták el, és miután a jogszabály módosítás tételesen jegyzői hatáskörbe utalta ezt a feladatot, azt az ő hibájának rótták fel.

A jegyző vonatkozásában megállapított másik „szabálytalanság” az volt, hogy nem alkalmaz az önkormányzat pályázat figyelő szakembert. Ezzel kapcsolatban kifejtettük, hogy 3 szervezettől is megkapja az önkormányzat a különféle pályázati lehetőségekről szóló tájékoztatást, és a hivatalban is figyelik a lehetőségeket. Teljesen felesleges tehát külön pályázatfigyelő embert alkalmazni, majd ha az állam finanszírozza ennek lehetőségét, akkor lehet majd visszatérni a kérdésre.

A fentiekre vonatkozóan a képviselő-testület határozatban úgy foglalt állás, hogy ezek mondva csinált okok, a jegyző nem sértett jogszabályi rendelkezéseket, ezért semminemű felelősség nem terheli.

A polgármestert illetően azt a megállapítást tették, hogy egy ingatlan csere ügylet kapcsán megsértette a vagyongazdálkodási rendelet előírásait. Az ügy 2007. március 1. előtt - a jegyző váltást megelőző időpontban - bonyolódott az önkormányzat és egy magánszemély között, aminek minden lépéséről testületi határozatok születtek.

Semminemű döntés nem történt a testület hozzájárulása nélkül, melyről tájékoztatva is lettek az ellenőrök, valamint minden jegyzőkönyvi kivonatot megkaptak.

Át lett adva nekik az a kimutatás is, amit Fülöp Géza polgármester állított össze kronológiailag rendezve a témával kapcsolatban, ám ettől függetlenül az ő esetében is kezdeményezték a felelősségre vonás megvizsgálását. A testület a polgármester esetében is megállapította, hogy semminemű felelősség nem terheli, mivel az ügylet kapcsán nemhogy kárt nem okozott, hanem az önkormányzatnak több millió Ft-os haszna származott.

Az önkormányzat által hozott határozatok közül az ÁSZ a jegyzőre vonatkozót tudomásul vette, a polgármester ellen viszont az Ügyészségen keresztül rendőrségi vizsgálatot kezdeményezett.

A vizsgálat eredményeképpen a Kapuvári Rendőrkapitányság is - szakértő bevonásával - igazolta, hogy semminemű anyagi kár nem érte az önkormányzatot, ezért a hűtlen kezelés büntettének gyanúja miatt folytatott eljárást megszüntette.

Az ÁSZ megfellebbezte a döntést, így az másodfokon folytatódik tovább.

Fentiek ismeretében javasolja, hogy a Fertőd város honlapjára, ne csak az ÁSZ jelentés, hanem az ügyben hozott testületi határozatok, az önkormányzat írásbeli észrevételeiről szóló levél, valamint a lezárt rendőrségi vizsgálat eredménye is kerüljön kihelyezésre. Végül csak megjegyzésként közli, hogy a kérdéses ingatlanon jelen állás szerint a jövő évtől már szélterelő park épülhet.

#### Kocsis Ferenc polgármester:

Megköszöni a részletes, frappáns tájékoztatást, és jelzi, hogy fel fogják tenni a kért dokumentumokat a honlapra.

#### Tulok Viktor aljegyző:

A hegykői építési engedélyekkel kapcsolatban elmondja, hogy egy utcájában lévő 16 ingatlanról van szó. Tavalyi évben volt egy jogszabályváltozás, mely alapján az érintett építési ügyekben régészeti hatóság bevonása vált szükségessé. Éppen az említett utcánál derült ki, hogy az Örökségvédelmi Hivatal nehezményezte, hogy ők évekig az ilyen ügyekben eddig nem lettek bevonva. A Közigazgatási Hivatalnál bejelentést tettek, és mivel alakilag igaza volt a hatóságnak, ezért nem tudott mást tenni a hivatal, mint a 16 építési engedélyt megsemmisítette és az önkormányzatot új eljárásra kötelezte.

Ez azt jelenti, hogy ugyanezen ingatlanokra fennmaradási, vagy használatbavételi engedélyt fog kiadni az önkormányzat. Az érintett ingatlan tulajdonosok természetesen erről nem tehetnek, ezért őket az újabb építési ügy lefolytatása során semmiféle idő, és anyagi hátrány nem érheti.

Kocsis Ferenc polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást, s jelzi a jegyzőnek, hogy a következő testületi ülésen a Haydn sétánnyal kapcsolatban kér tájékoztatást olyan témákkal kapcsolatban, mint például hogy áll a kandeláberek ügye.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Tájékoztatásul közli, hogy kivitelező tájékoztatása szerint kandeláberek beüzemelése a hétvégén megtörténik.

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy az előzetes kérdésnek megfelelően ezt követően zárt ülést rendel el. Tájékoztatásul közli, hogy a zárt ülésen érdemi határozat nem született.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Több tárgy nem volt, Kocsis Ferenc megköszönte a megjelentést, a részvételt, s a képviselő-testület ülését 19.00 órakor bezárta.

kmf.

Kocsis Ferenc  
polgármester

dr. Füzi Norbert  
jegyző

**Fertőd Város Polgármestere**  
**9431 Fertőd Madách sétány 1. Telefon: 537-013.**

11/2010.számú

## **MEGHÍVÓ**

Fertőd Város Képviselő - testülete

**2010. november 3-án (szerda) 17.00 órai**

kezdettel RENDKÍVÜLI Képviselő-testületi ülést tart Fertőd Város Polgármesteri Hivatal Kistanácstermében (Muzsika ház) amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

### **NAPIRENDI JAVASLAT:**

**Tárgy:**

1. Fertőd Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
2. A Sopron-Fertőd Kistérség 2010. évi közfoglalkoztatási terve módosításának kezdeményezése
3. A Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
4. Elit Kávéház megvásárlásának ügye
5. Egyéb döntést igénylő ügyek
6. Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók

**Előadó:**

dr. Füzi Norbert  
jegyző

Tulok Viktor  
aljegyző

Tulok Viktor  
aljegyző

Kocsis Ferenc  
polgármester

Fertőd, 2010. november 2.

Kocsis Ferenc  
polgármester