

# Fertőd Város Képviselő-testülete

10/2011. SZÁMÚ

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

2011. április 27. napján  
megtartott

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 4 példányban.

# Fertőd Város Képviselő-testülete

10/2011 számú

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2011. április 27-én (szerdán) 17.00 órai kezdettel megtartott Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala  
Díszterem

Jelen vannak: Kocsis Ferenc polgármester

Garab Gábor Károlyné  
Kóródi Sándor  
Patonai Tamás  
Takács György                      képviselők.

dr. Füzi Norbert                      jegyző  
Tulok Viktor                          aljegyző

A lakosság részéről 7 fő érdeklődő jelent meg.

Kocsis Ferenc polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy a 6 képviselő közül 4 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.  
dr. Molnár Ferenc Mihály alpolgármester és Horváth Zoltán képviselő igazoltan távol van.

Kocsis Ferenc polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

1. Az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Fertőd Város Önkormányzata 2010. évi zárszámadásának, valamint könyvvizsgálói jelentésének elfogadása
3. J. Haydn Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Térítési Díj Szabályzatának módosítása
4. SWR Bauconsulting Kft. energetikai pályázata, valamint hozzájárulás a Fertőd, Madách sétány 1. cím székhelycímként történő használatához
5. Egyéb döntést igénylő ügyek
  - 5/1. Fogorvosi ellátásban történő változáshoz hozzájárulás
  - 5/2. A Sopron - és Környéke Víz és Csatornamű Zrt. működtetési és vagyonnevelési szerződésének módosítása
  - 5/3. A Közbeszerzési Bírálóbizottság összetételéről szóló 17/2011. (II.15.) Öh. számú határozat módosítása
  - 5/4. A fertődi 227/14 és a 227/18 hrsz.-ú ingatlanok csapadékvíz elvezetésének rendezése
6. Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók

Kocsis Ferenc polgármester megkérdezte, hogy a képviselőknek van-e más napirendi javaslata?

Nem hangzott el más napirendi módosító javaslat.

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a fent felsorolt, meghívóban szereplő napirendi pontokat.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

### NAPIRENDI JAVASLAT:

#### Tárgy:

#### Előadó:

- |  |   |
|--|---|
| 1.) Az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosítása  | Kóródi Sándor<br>Pénz.-i, Gazd.-i Biz. Eln. |
| 2.) Fertőd Város Önkormányzata 2010. évi zárszámadásának, valamint könyvvizsgálói jelentésének elfogadása                                    | Kóródi Sándor<br>Pénz.-i, Gazd.-i Biz. Eln. |
| 3.) J. Haydn Alapfokú Művészetoktatási Intézmény térítési Díj Szabályzatának módosítása  | Tulok Viktor<br>aljegyző                    |
| 4.) SWR Bauconsulting Kft. energetikai pályázata, valamint hozzájárulás a Fertőd, Madách sétány 1. cím székhelycímként történő használatához | dr. Füzi Norbert<br>jegyző                  |
| 5.) Egyéb döntést igénylő ügyek  |   |
| 5/1. Fogorvosi ellátásban történő változáshoz hozzájárulás   | dr. Füzi Norbert jegyző                     |
| 5/2. A Sopron - és Környéke Víz és Csatornamű Zrt. működtetési és vagyonkezelési szerződésének módosítása                                    | Tulok Viktor aljegyző                       |
| 5/3. A Közbeszerzési Bírálóbizottság összetételéről szóló 17/2011. (II.15.) Öh. számú határozat módosítása                                   | dr. Füzi Norbert jegyző                     |
| 5/4. A fertődi 227/14 és a 227/18 hrsz.-ú ingatlanok csapadékvíz elvezetésének rendezése   | Tulok Viktor aljegyző                       |
| 6.) Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók  |   |

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

#### 1.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosítása (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: Kóródi Sándor képviselő, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke

Kóródi Sándor képviselő, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke:

Elmondja, hogy 2011. április 18-án a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén a kiküldött előterjesztést Kövesházi Ilona volt pénzügyi osztályvezető részletesen ismertette, és ezt követően megtárgyalták, amit a bizottság egyhangúlag támogatott. A képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a 2010. költségvetési rendelet módosítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § a.) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta Fertőd Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II.16.) rendeletének módosításáról alkotott 8/2011. (IV.28.) Ör. rendeletet.

## 2.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Fertőd Város Önkormányzata 2010. évi zárszámadásának, valamint könyvvizsgálói jelentésének elfogadása  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: Kóródi Sándor, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke

Kóródi Sándor, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke:

Elmondja, hogy szintén április 18-án a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén - az összes testületi tag, a polgármester úr, jegyző úr és aljegyző úr részvételével kiegészülve - megtárgyalták az előterjesztést, melyet egyhangúlag a bizottság el is fogadott. Az előterjesztést a testületnek is elfogadásra ajánlja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

Kocsis Ferenc polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § a.) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a 9/2011. (IV. 28.) Ör. rendeletet az Önkormányzat 2010. évi zárszámadásáról.

Ezt követően Kocsis Ferenc polgármester előterjesztette a könyvvizsgálói jelentésre vonatkozó határozati javaslatot:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei adatait összevontan tartalmazó, könyvvizsgálói záradékkal ellátott egyszerűsített tartalmú éves költségvetési beszámolót, amely az

- egyszerűsített mérlegből,
- egyszerűsített éves pénzforgalmi jelentésből,
- és egyszerűsített pénzmaradvány kimutatásból áll elfogadja.

Az egyszerűsített éves költségvetési beszámolót az önkormányzat köteles 2011. június 30-ig közzétenni, illetve az Állami Számvevőszéknek megküldeni.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2011. június 30.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:

46/2011. (IV.27.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei adatait összevontan tartalmazó, könyvvizsgálói záradékkal ellátott egyszerűsített tartalmú éves költségvetési beszámolót, amely az

- egyszerűsített mérlegből,
- egyszerűsített éves pénzforgalmi jelentésből,
- és egyszerűsített pénzmaradvány kimutatásból áll elfogadja.

Az egyszerűsített éves költségvetési beszámolót az önkormányzat köteles 2011. június 30-ig közzétenni illetve az Állami Számvevőszéknek megküldeni.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2011. június 30.

### 3.) Napirendi pont

Napirend tárgya: J. Haydn Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Térítési Díj Szabályzatának módosítása  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: Tulok Viktor aljegyző

Tulok Viktor aljegyző:

Elmondja - mint azt a kiküldött előterjesztésben is jelezte -, hogy a Zeneiskola igazgatója, valamint a pénzügyi osztályvezető áttekintette a Zeneiskola térítési, illetve tandíj szabályzatát, melyet követően került kidolgozásra jelen tervezet, mivel különbség adódik abból, ha a tanuló bizonyos óraszámnál többet tölt az intézményben, akkor tandíjat, illetve térítési díjat fizet. A kiszámításnál meg kell nézni, hogy egy tanulóra mekkora költség jut. Közli, hogy a jogszabály annyiban változott, hogy megemelték azt a plafont, amit az önkormányzat átháríthat térítési, illetve tandíjként, mely oknál fogva kell a rendeletet a leírtak szerint módosítani. A kiosztott táblázatból is kitűnik, hogy éves szinten 1.000,- Ft, illetve maximum 2.000,- Ft-os tandíj emelkedésről lehet szó, mivel az önkormányzat nem látta indokoltnak a magasabb szintű növekedést. Megjegyzi még, hogy ennek a rendeletnek nincs köze azon önkormányzati döntéshez, ami arról szólt, hogy 40.000,- Ft-ra csökkenti a települések általi hozzájárulást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

Kocsis Ferenc polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § a.) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alapfokú művészetoktatásban részesülő tanulók térítési díj és tandíjfizetési kötelezettségéről szóló 8/2008. (VII.23.) fertődi ÖR. rendelet módosításáról alkotott 10/2011. (IV. 28.) ÖR. rendeletet.

#### 4.) Napirendi pont

Napirend tárgya: SWR Bauconsulting Kft. energetikai pályázata, valamint hozzájárulás a Fertőd, Madách sétány 1. cím székhelycímként történő használatához (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: dr. Füzi Norbert jegyző

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy az előző testületi ülésen részletesen ismertetésre kerültek az SWR Bauconsulting Kft. energetikai projektjei, melyekre pályázatok beadását tervezik. A cég olyan közös projektársaság megalapítására vonatkozó javaslattal állt elő, amiben Fertőd Város Önkormányzata - a novemberi megegyezés alapján - mindössze apportként szolgáltat területet, melynek fejében 51 %-os szavazati arány fogja a társasági szerződés alapján megilletni.

A fentiekkel kapcsolatban a társasági szerződés tervezetét megküldték a hivatalnak, illetve a polgármester úrnak, melyben semmi kivetnivalót nem találtak.

Elmondja, hogy ugyancsak megküldték a múltkor ismertetett pályázati javaslatokat, aminek a teljes onerejét a Fertőd Energetikai Kft. - azaz a társaság projektcége - fogja finanszírozni. Vannak 100%-os állami támogatású projektek, illetve 85%, illetve 50 % támogatású projektek is, mint ahogyan az korábban már ismertetésre került. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat hétfőn kapta meg az önkormányzat, ezért került tegnap kiküldésre a testületi tagoknak, amik a múltkori testületi ülésen elhangzottaknak a határozati megerősítését tartalmazzák. Elmondja, hogy ez 5 db pályázatra vonatkozó határozat, ami még egy plusz határozattal kell kiegészíteni ennek a témának a tárgyalása kapcsán, mely a közös társaság alapítására vonatkozik. A hetedik határozat - ami ugyancsak ide kapcsolódik - pedig amiatt szükséges, mivel külön kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, hogy a Fertőd nevet, valamint a Fertőd, Madách sétány 1. cím székhelyet használhassák. E kérést a polgármester úr előzetesen támogatta, így kéri a fentiek alapján ezen határozati javaslat elfogadását is.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

47/2011. (IV.27.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fertőd Energiapark Fejlesztő Kft.-vel közösen megalapítja a FERTŐD SOLAR Termelő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot önkormányzati alapfeladatába tartozó közvilágítás biztosítására, melyhez apportként szolgáltatja a 724/84 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant.

Egyben felkéri a polgármestert, hogy a társaság alapításához és bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg és a véglegesített Társasági Szerződést írja alá.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

48/2011. (IV.27.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a FERTŐD SOLAR Kft. az Új Széchenyi-terv keretei között kiírt KEOP 4.4.0 azonosítószámú, „Megújuló energia alapú villamos energia -, kapcsolt hő és villamos energia-, valamint biometán termelés” c. programra **„0,5MW teljesítményű NAPERŐMŰ energetikai létesítményei”** címmel pályázatot nyújtson be, illetve az ahhoz szükséges megvalósíthatósági tanulmányt elkészítse.

A projekt teljes költségvetése: 2.802.500,- Euro

Projekt [bruttó]	
ÖSSZESEN [bruttó]	770.687.500,- Ft
Támogatás [100 %]	770.687.500,- Ft
Önerő [0%]	0,- Ft

A FERTŐD SOLAR Kft. az önrészt, valamint a megvalósítás során felmerülő további költségeket a 2011. évi üzleti tervéből levezethetően biztosítja, az a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2011. április 29.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

49/2011. (IV.27.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az Új Széchenyi-terv keretei között kiírt KEOP 4.9.0 azonosítószámú, „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” c. programra **„Kulturális és Szolgáltató Központ, Fertőd, 724/59 hrsz. alatti ingatlan épülettető energetikai létesítményei”** címmel történő pályázat benyújtását.

A projekt teljes költségvetése: 681.500,- Euro

Projekt (bruttó)	
ÖSSZESEN (bruttó)	187.500.000,- Ft
Támogatás (85 %)	159.375.000,- Ft
Önerő (15 %)	28.125.000,- Ft

A Fertőd Energiapark Kft. az önrészt, valamint a megvalósítás során felmerülő további költségeket a 2011. évi üzleti tervéből levezethetően biztosítja, az a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.



A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

50/2011. (IV.27.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy az Fertőd Energiapark Kft. az Új Széchenyi-terv keretei között kiírt KEOP 6.1.0/A/09-11 azonosítószámú „A fenntartható életmódot és az ehhez kapcsolódó viselkedésmintákat ösztönző kampányok - szemléletformálás, informálás, képzés” c programra „**ePONT energetikai tájékoztatási központ**” címmel pályázatot nyújtson be, mely szolgáltatás céljára szükséges iroda kialakítását a saját ingatlanjai egyikében térítésmentesen biztosítja.

A projekt teljes költségvetése: 20.000,- Euro

Projekt (bruttó)	55.000.000,- Ft
<b>ÖSSZESEN (bruttó)</b>	
Támogatás (50 %)	27.500.000,- Ft
Önerő (50 %):	27.500.000,- Ft

Fertőd Energiapark Kft. az önrészt, valamint a megvalósítás során felmerülő további költségeket a 2011. évi üzleti tervéből levezethetően biztosítja, az a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2011. április 29.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

51/2011. (IV.27.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Fertőd Energiapark Kft. az Új Széchenyi-terv keretei között kiírt NYDOP-1.3.1./D-11A azonosítószámú "Telephelyfejlesztés" c. programra „**Fertőd Energiapark Kft. telephely projektje a Fertőd, 072/4 hrsz. alatti ingatlanon**” címmel pályázatot nyújtson be.

A projekt teljes költségvetése: 435.000,- Euro

Projekt (bruttó)	
ÖSSZESEN (bruttó)	119.625.000,- Ft
Támogatás (50 %)	59.812.500,- Ft
Önerő (50%)	59.812.500,- Ft

A Fertőd Energiapark korlátolt felelősségű társaság az önrészt, valamint a megvalósítás során felmerülő további költségeket a 2011. évi üzleti tervéből levezethetően biztosítja, az a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2011. április 29.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

52/2011. (IV.27.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Fertőd Energiapark Kft. az Új Széchenyi-terv keretei között kiírt KEOP 4.7.0 azonosítószámú „Geotermikus alapú hő-, illetve villamos energia-termelő projektek előkészítési és projektfejlesztési tevékenységeinek támogatása” c. programra „**Fertőd Energiapark Kft. GEOTERMIKUS PRÓBAFÚRÁS projektje a Fertőd, 072/4 hrsz. alatti ingatlanon**” címmel pályázatot nyújtson be.

A projekt teljes költségvetése: 7.250.000,- Euro

Projekt (bruttó)	
ÖSSZESEN (bruttó)	1.993.750.000,- Ft
Támogatás (50 %)	996.875.000,- Ft
Önerő (50%)	996.875.000,- Ft

A Fertőd Energiapark korlátolt felelősségű társaság az önrészt, valamint a megvalósítás során felmerülő további költségeket a 2011. évi üzleti tervéből levezethetően biztosítja, az a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges hozzájáruló nyilatkozatot adja ki.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2011. április 29.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

53/2011. (IV.27.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 9431 Fertőd, Madách sétány 1. címet (mely egyben Fertőd Város Polgármesteri Hivatala, egyben Önkormányzata székhely-címe is) a Fertőd Solar Korlátolt Felelősségű Társaság, a Fertőd Geotherm Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint a Fertőd Wind Korlátolt Felelősségű Társaság székhelycímül használhassa, azt a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

## 5.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Egyéb döntést igénylő ügyek

5/1.) Fogorvosi ellátásban történő változáshoz hozzájárulás

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: dr. Fűzi Norbert jegyző

dr. Fűzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy a hét elején érkezett megkeresés a MAGIC&DENT Kft. és a DIA MAGIC DENTAL Kft. kooperációjával kapcsolatban. A fertői fogorvosi ellátás változásával kapcsolatban kéri az önkormányzat hozzájárulását, amire azért van szükség, mivel ez kötelező önkormányzati feladat. Közli, hogy csupán technikai változásról van szó, ami annyit jelent, hogy az önkormányzat a MAGIC&DENT Kft.-vel eddig fennálló feladat ellátási szerződését 2011. május 31-el felbontja, és 2011. június 1-el pedig ugyanilyen szerződést kötne a DIA MAGIC DENTAL Kft.-vel. A kérelemből kiderül, hogy minden kötelezettséget teljesítettek a kérelmezők, s a praxist, a fogorvosi tevékenységet változatlanul fertőszéplaki székhellyel dr. Ábrahám Diána és a dr. Váczi Zsuzsanna látná el.

Egyúttal jelzik, hogy a Fertőd, Fő út 53. szám alatti ingatlant a Kft. megvásárolta, melyet átalakítás után 2014 tavaszán nyitnának meg fogorvosi rendelőnek. A fentiekre hivatkozva elmondja, hogy a mostani feladat-ellátási szerződés üzemeltetőjénél történő változtatáshoz kéri, hogy járuljon hozzá a képviselő testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

54/2011. (IV. 27.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a fogászati alapellátás, mint kötelező önkormányzati feladat-ellátás tárgyában a MAGIC&DENT Kft.-vel (székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 7. fsz. 6.) fennálló feladat-ellátási szerződés 2011. május 31-i hatállyal felbontásra, egyúttal fenti tárgyban a DIA MAGIC DENTAL Kft.-vel feladat-ellátási szerződés 2011. június 1-i hatállyal aláírásra kerüljön.

Egyben megbízza a polgármestert, hogy MAGIC&DENT Kft.-vel ezen szerződés felbontásáról, míg a DIA MAGIC DENTAL Kft.-vel feladat-ellátási szerződés aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

5/2.) A Sopron és Környéke Víz - és Csatornamű Zrt. működtetési és vagyonkezelési szerződésének módosítása

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: Tulok Viktor aljegyző

Tulok Viktor aljegyző:

Elmondja, hogy a Vízmű vállalat a környező települések (volt soproni járás) tulajdonában van, s a településeken áthaladó közművek (maga a csőhálózat) önkormányzati törzsvagyont képeznek, ami forgalomképtelen, és nem lehetett a vízműbe beapportálni. Az a megoldás, hogy a vízmű vállalat fizet a tulajdonosok felé, ami ebben az évben 720 millió Ft. A tulajdonos önkormányzatok eddig ezt a pénzt nem vették ki a cégtől, és ez szolgált alapul évről-évre különböző beruházásokra, rekonstrukciókra. A soproni önkormányzat a nehéz gazdasági helyzetre való hivatkozással kezdeményezte, hogy az idei évben ebből az összegből jelentős részt, 625 millió Ft-ot kivegyen a cégből, mely a tulajdonos önkormányzatoknak három részben egyéb önkormányzati célra kifizetésre kerüljön. Ennek nagysága Fertőd esetén 25.278.878,- Ft lenne. A szerződés-módosítás elfogadásához a tulajdonos önkormányzatok hozzájárulása is szükséges.

Közli még, hogy a vagyonkezelési és működtetési szerződés módosításához, és az egyszeri kifizetés lehetőségéhez az összes önkormányzat támogatása szükséges. Erről szól az előterjesztés, mellyel ha egyetért a testület, akkor kéri a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

55/2011. (IV. 27.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sopron és Környéke Víz - és Csatornamű Zrt. Működtetési és vagyonkezelési szerződésének a csatolt tervezet szerinti módosítását kivételesen és csak a 2011. évre vonatkozóan jóváhagyja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy azt Fertőd Város Önkormányzata nevében aláírja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

5/3.) A Közbeszerzési Bírálóbizottság összetételéről szóló 17/2011. (II.15.) Öh. számú határozat módosítása

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: dr. Füzi Norbert jegyző

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy csak formalitásról van szó ez ügyben, aminél Fertőd Város Önkormányzata február 15-én fogadta el a 2011. évi közbeszerzési tervét, közbeszerzési szabályzatának módosítását, valamint megválasztotta a Közbeszerzési Bírálóbizottságát. A Bírálóbizottságban a különböző szakterületek képviselői kerültek, úgy mint a pénzügy területre az időközben a hivatalból eltávozott volt pénzügyi osztályvezető, Kövesházi Ilona. A Közbeszerzési Bírálóbizottság működőképességéhez így szükséges egy új tag megválasztása, melyre az új megbízott pénzügyi osztályvezetőt Diczházi Alexandrát javasolja. Közli, hogy a 17/2011. (II.15.) Öh. számú határozat tehát annyiban módosulna, hogy Kövesházi Ilona helyére Diczházi Alexandra kerülne.

Mindezek figyelembevételével kéri a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

56/2011. (IV. 27.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete Közbeszerzési Bírálóbizottsága új tagjának Diczházi Alexandra megbízott pénzügyi osztályvezetőt nevezi ki.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

5/4.) A fertői 227/14 és a 227/18 hrsz.-ú ingatlanok csapadékvíz-elvezetésének rendezése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: Tulok Viktor aljegyző

Tulok Viktor aljegyző:

Elmondja, hogy e tárgyban a Vasút sor 1. sz. alatti épületről van szó, mely társasháznál annak idején a csapadékvíz egybe lett kötve a szennyvízcsatornával, ami szabálytalan. Nagyobb gond az, hogy mivel nem egyformán van a kapacitás, ezért ez gyakran dugulást okoz, ami miatt a Vízmű kérte, hogy válasszák szét a vízrendszert. Az érintett ingatlanban az orvosi rendelő révén az Önkormányzatnak is van tulajdoni hányada, ezért a fentiek megoldása közös feladat.

A fertői önkormányzat mivel nem kötelezheti magát, ezért a Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala lett kijelölve erre a feladatra, és ez alapján ők ki is küldték a határozatot. A határozatban a tulajdonosokat kötelezték arra, hogy 4 hónapon belül a csapadékvíz-elvezetésének a szennyvízhálózatról való leválasztását megoldják. A társasház tulajdonosai el kezdték szervezni az ügyet, árajánlatokat kértek vállalkozóktól. Közli, hogy az önkormányzatnak a leválasztás 1/9 költségét kell állni, ami 66.250,- Ft. Az ajánlattevő jelezte, hogy lehetséges, hogy a munkálatok során előjönnek plusz feladatok is, ami miatt esetleg emelkedhet ez az összeg.

Elmondja, hogy a határozati javaslatban az is szerepel, hogyha a fentiekhez az önkormányzat hozzájárul, akkor a társasház tulajdonosoknak kérni kell a Vízműtől egy nyilatkozatot, amiben szerepel, hogy műszakilag elfogadja a fenti megoldást.

## KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy az orvosi rendelő kapcsán van tulajdoni hányada az önkormányzatnak. A törvény szerint nem szabad rákötni a csapadékvízre a szennyvizet, ezért jogos volt a Vízmű kérése.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

57/2011. (IV. 27.) fertői Öh

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete - mint tulajdonostárs - hozzájárul, hogy a Fertőd, Vasút sor 1. szám alatti társasház csapadékvíz-elvezetését a Kuslics Péter ev. által benyújtott bruttó 596.250,- Ft-os árajánlat alapján, a Haydn-sétány vízgyűjtőjébe történő bevezetéssel oldják meg.

Vállalja, hogy a rá eső 1/9 költségrészt e munkálatok elkészültét követően a benyújtott számla, ill. pénzügyi elszámolás alapján (melynek összege a jelen tervek szerint: 66.250,- Ft lenne) kifizeti, az alábbi feltétellel: a munkálatok megkezdése előtt a Sopron és Környéke Víz - és Csatornamű Zrt. írásos nyilatkozatát be kell szerezni arra vonatkozóan, hogy az a tervezett módon megvalósítandó csapadékvíz-elvezetést, mint megfelelő műszaki megoldást elfogadja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

6.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók

Patonai Tamás képviselő:

Kérdezi, hogy az idegenforgalmi adóra vonatkozó rendeletmódosítást mikor lehet benyújtani?

Tulok Viktor aljegyző:

Válaszában közli, hogy 2012. január 1-től tudják a rendeletet módosítani.

Kóródi Sándor képviselő:

Elmondja, hogy Szabó Antal fertői lakos jelezte, hogy segíteni szeretné a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság munkáját, mellyel kapcsolatos javaslatait - banki ügyletek és kötvény témában - az április 18-i Pénzügyi Bizottsági ülésen meg is hallgattak. A Bizottság úgy látta, hogy a fenti javaslatokat most nem látják időszerűnek, ám jelezte, hogy ezután is szívesen fogadják az ilyen megkereséseket.

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy Bertha Jánost, a fertői zeneiskola igazgatóját a Magyar Művészetoktatásért plakett szakmai díjjal jutalmazza a Magyar Zeneiskolák és Művészeti Iskolák Szövetsége és a Magyar Zeneművészek és Táncművészek Szakszervezete. A szakmai díj ünnepélyes átadására 2011. május 6-án kerül sor Gyöngyösön, amihez ezúton is szeretne gratulálni az igazgató úrnak.

Közli, hogy május 5-én 8.00 - 16.00 óra között a Polgármesteri Hivatal melletti területen szív és érrendszeri szűrővizsgálatra kerül sor térítéses formában.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a süttöri lakossági fórumon kérdésként merült fel a hulladékgyűjtő szigetek helye, amire a soproni hulladékhasznosító kft. részéről megérkezett a válasz, melyben közlik, hogy négy helyen: a Liget utcában, Fő út 5. sz., Széchenyi utca 5. sz., valamint a Bartók Béla útnál a Pigment üzletház előtti területen lesznek ezek a sárga konténeres gyűjtőhelyek kialakítva, ahol műanyagot, papírt, üveget lehet gyűjteni.

Patonai Tamás képviselő:

Elmondja, hogy az eszterházi lakosok keresték meg azzal, hogy Fertődön a templom előtti parkoló részen folyamatosan egy kamion parkol, ami zavarja őket, és a területet is tönkre is teszi. Nem tudja ilyen esetben mi a teendő, tudnak ez ellen valamit tenni?

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy információi szerint kamion parkolása éjszaka közterületen tilos. A témát innen kell megközelíteni, szerinte ez hatósági feladat, aminek utána kell járni.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy a hivatal korábban megpróbálta e problémát orvosolni a polgárőrség közreműködésével (akik nagyon készségesek voltak), de a rendőrség leállította ezen kezdeményezést azzal, hogy majd ők megoldják ezt a feladatot.

Kocsis Ferenc polgármester:

Köszöni a tájékoztatást, jelezni fogja a problémát a rendőrség felé.

Garab Gábor Károlyné képviselő:

Elmondja, hogy a fertőszentmiklósi KIG igazgatósága jelezte, hogy a Pomogy felé vezető kerékpárút elhanyagolt állapotát szeretnék rendezni közösen az önkormányzattal, amihez kérik, hogy az önkormányzat Mészáros Imre vállalkozó kiséjét biztosítsa, ők pedig a kézi erőt, valamint a szállító járművet adják.

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy az előző testületi ülésen már volt ez ügyben egyeztetés Mészáros Imre vállalkozóval. A kerékpárút nem az önkormányzat fenntartásában van, de az állapota az idegenforgalmat komolyan gátolja. Nem tudja, hogy milyen pénzügyi döntést lehet hozni az ilyen esettel kapcsolatban.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy mivel nem tudja mekkora összegről van szó, és a költségvetésbe sincs ez betervezve, ezért nem tud mit mondani.

Patonai Tamás képviselő:

Elmondja, hogy beszélt Mészáros Imre vállalkozóval, aki tájékoztatta arról, hogy legutolján 5.000,- Ft/óra díjazásért végezte ezt a munkát.

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy szerinte a fenti munkát a városgazdálkodás költségterhére lehet elrendelni, melyet megelőzően a KIG-el is egyeztetni kell.



Takács György képviselő:

Elmondja, hogy többen megkeresték Süttörön a külterületi utakkal kapcsolatban. Konkrétan a Sírinyi kút mellett lévő útnál vannak komoly problémák, mivel a tulajdonosok már nem tudják megközelíteni a földjeiket, mivel össze-vissza szántják azokat, így nem tudják a terményt sem betakarítani. A másik probléma az, hogy az ott lévő erdősávoknál a fákat kivágják, a bokrokat viszont ott hagyják. A 4 méteres erdősávok most már 8-12 métereseek, melyek az utakat fogják el. Közli, hogy Németh Jánossal kimegy a területre, s felvételt készít róla, hogy be lehessen azonosítani, hogy a terület út vagy nem.

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy a belterületi utak gréderezése elkezdődött, holnapután Süttörön a Béke és Kossuth utcánál szükséges ároktisztítást is elvégzik a vízelvezetés miatt. A külterületi utakkal kapcsolatban közli, ha erdősávot érint az irtás, akkor arra a szombathelyi Erdőfelügyelőség adhat engedélyt, a gallyazás viszont elvégezhető.

Kóródi Sándor képviselő:

A külterületi utakkal kapcsolatban elmondja, hogy hozzá is jutottak el jelzések, hogy sok helyen ki van vágva az erdősáv és nem lehet az úton közlekedni. Közli, hogy az önkormányzati útnál, ároknál fakivágást általában a téli időszakban engedélyezik, melyhez szükséges kérelmet az önkormányzatnak kell benyújtani. Jelzi, hogy a felmérésben szívesen közreműködik, melynél célszerű lenne összehangoltan lejárni a határt. Bárki a saját földjén, külterületi ingatlanon fakivágást akar kezdeményezni, azt az Erdőfelügyelőség felé kell jelezni, mely illetékmentes, de a hatóság kikötheti, hogy milyen időszakban lehet kivágni a fát.

Kocsis Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzati utak és ároknál a cserje irtásra a szombathelyi Erdőfelügyelőségtől megkapták az engedélyt.

Garab Gábor Károlyné képviselő:

Elmondja, hogy az un. hadiútra kerültek ki veszélyes hulladékok, (televíziók, hűtőgépek). Kérdezi ezzel kapcsolatban, hogy lesz-e lomtalanítás, vagy mit lehet ezzel kezdeni?

Kocsis Ferenc polgármester:

Szerinte ezt nem lehet megoldani lomtalanítással, inkább az a cél, hogy ne rakják le a veszélyes hulladékot az emberek a területre. Megkéri Németh János városgazdálkodási ügyintézőt, hogy fotózzon és figyelje a területet, hogy ki visz oda ilyen hulladékot.

Több tárgy nem volt, Kocsis Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést, a részvételt, s a képviselő-testület ülését 17.54 órakor bezárta.

kmf.

Kocsis Ferenc  
polgármester

dr. Füzi Norbert  
jegyző

10/2011.számú

## **M E G H Í V Ó**

Fertőd Város Képviselő - testülete

**2011. április 27-én (szerda) 15.00 órai**

kezdettel Képviselő-testületi ülést tart

Fertőd Város Polgármesteri Hivatal

Díszterem (Muzsikaház) amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

### **NAPIRENDI JAVASLAT:**

**Tárgy:**

**Előadó:**

- |   |   |
|---|---|
| 1.) Az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosítása   | Kóródi Sándor<br>Pénz.-i, Gazd.-i Biz. Eln. |
| 2.) Fertőd Város Önkormányzata 2010. évi zárszámadásának, valamint könyvvizsgálói jelentésének elfogadása                                     | Kóródi Sándor<br>Pénz.-i, Gazd.-i Biz. Eln. |
| 3.) J. Haydn Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Térítési Díj Szabályzatának módosítása   | Tulok Viktor<br>aljegyző                    |
| 4.) SWR Bauconsulting Kft. energetikai pályázatai, valamint hozzájárulás a Fertőd, Madách sétány 1. cím székhelycímként történő használatához | dr. Füzi Norbert<br>jegyző                  |
| 5.) Egyéb döntést igénylő ügyek   |   |
| 5/1. Fogorvosi ellátásban történő változáshoz hozzájárulás  | dr. Füzi Norbert jegyző                     |
| 5/2. A Sopron - és Környéke Víz és Csatornamű Zrt. működtetési és vagyonkezelési szerződésének módosítása                                     | Tulok Viktor aljegyző                       |
| 5/3. A Közbeszerzési Bírálóbizottság összetételéről szóló 17/2011. (II.15.) Öh. számú határozat módosítása                                    | dr. Füzi Norbert jegyző                     |
| 5/4. A fertődi 227/14 és a 227/18 hrsz.-ú ingatlanok csapadékvíz elvezetésének rendezése  | Tulok Viktor aljegyző                       |
| 6.) Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók   |   |

Fertőd, 2011. április 22.

Kocsis Ferenc  
polgármester