

Fertőd Város Képviselő-testülete

17/2012. SZÁMÚ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2012. június 18. napján megtartott

RENDKÍVÜLI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 3 példányban

Fertőd Város Képviselő-testülete

17/2012. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2012. június 18. napján (hétfőn) 10.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala
Kistanácssterem

Jelen vannak:

Kocsis Ferenc	polgármester
Kisberk Ferenc Győző	alpolgármester
Dr. Irinkov Dimiter Mihály	alpolgármester
Horváth László	
Horváth Tibor	
Szabó Antal	
Szemerits Zsolt	képviselők
Tulok Viktor	aljegyző
Diczházi Alexandra	mb. pénzügyi osztályvezető
Bella Aladár Tamás	Városgazda Kft. ügyvezető igazgató
Maráczy Ildikó	jegyzőkönyv-vezető

Érdeklődő a lakosság részéről: 0 fő.

Kocsis Ferenc polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy a 6 képviselő közül 6 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta 10.30 órakor.

Kocsis Ferenc polgármester ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

NAPIRENDI JAVASLAT

Tárgy:

Előadó:

1. dr. Füzi Norbert jegyző fegyelmi ügye (zárt ülés)

Kocsis Ferenc
polgármester

- | | | |
|----|---|---|
| 2. | Haydn-sétány forgalmi rendjének alakítása | Kocsis Ferenc
polgármester |
| 3. | Városgazda Kft. ügye | Kocsis Ferenc
polgármester |
| 4. | Jogi referens felvétele | dr. Irinkov D. Mihály
alpolgármester |

Nem hangzott el más napirendi módosító javaslat.

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a fent felsorolt, meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendeket elfogadta az alábbiak szerint:

NAPIREND

Tárgy:

Előadó:

- | | |
|--|---|
| 1. dr. Füzi Norbert jegyző fegyelmi ügye (zárt ülés) | Kocsis Ferenc
polgármester |
| 2. Haydn-sétány forgalmi rendjének alakítása | Kocsis Ferenc
polgármester |
| 3. Városgazda Kft. ügye | Kocsis Ferenc
polgármester |
| 4. Jogi referens felvétele | dr. Irinkov D. Mihály
alpolgármester |

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) Napirendi pont

Napirend tárgya: dr. Füzi Norbert jegyző fegyelmi ügye
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Napirend előadója: Kocsis Ferenc polgármester

Kocsis Ferenc polgármester

Ezt a napirendi pontot – jogszabályi előírás alapján - zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

(Zárt ülés)

Kocsis Ferenc polgármester ismerteti a zárt ülésen hozott határozatot:

114/2012. (VI.18.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy dr. Füzi Norbert jegyző ügyében hozott 25/2012. (II.13.) és 71/2012. (IV.2.) fertői önkormányzati határozatát fenntartja, egyben a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal 2012. május 21-én kelt törvényességi észrevételével nem ért egyet.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Haydn-sétány forgalmi rend alakítása

Napirend előadója: Kocsis Ferenc polgármester

Kocsis Ferenc polgármester

Dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester részéről a következő beadvány érkezett ez ügyben: zárják le a Haydn sétányt, minekután annak az állapota rohamosan romlik. Behajtást csak a Fő utca irányából célszerű lehetővé tenni, az ÁFÉSZ épület sarkától csak engedéllyel a szökőkút magasságáig; ott virágládákkal le kell zárni a továbbhaladás útját. Ezzel együtt a Fő utca 3. ÁFÉSZ előtti parkolóba történő behajtást is lehetővé kell tenni. Az ÁFÉSZ előtti parkolót egyirányú forgalomra kell alakítani, kitáblázni és a szükséges felfestéseket el kell végezni. E feladatokat a Városgazda Kft. végezze, erre a fedezetet a költségvetés terhére biztosítják.

Kisberk Ferenc Gvőző alpolgármester

Felfestések feltétlenül kellenek.

Kocsis Ferenc polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta:

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

115/2012. (VI.18.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Haydn-sétány forgalmi rendjét az alábbiak szerint szabályozza: arra gépjárművel a Fő útról engedéllyel be lehet hajtani. Felkéri a Városgazda Kft-t, hogy az ÁFÉSZ előtti parkoló kialakítását, táblázását, felfestését ennek megfelelően végezze el.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirendi pont

Napirend tárgya: A Városgazda Kft. működésének ügye

Napirend előadója: Kocsis Ferenc polgármester

a)

Kocsis Ferenc polgármester

Képviselő-testületnek egy határozatot kellene hoznia, amelyben felszólítják az önkormányzat által fenntartott intézményeket, hogy mindennemű beszerzéseiket - amelyeket saját forrásból végeznének - a továbbiakban a Városgazda Kft-n keresztül bonyolítsák le.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Tulok Viktor aljegyző:

Figyelembe véve, hogy a jelen képviselő-testületi ülésről csak a mai nap reggelén értesült és a napirendi pontok többségéhez – így ehhez se – előre írásos előterjesztést nem kapott, jelzi: ilyen feltételek mellett a törvényben megkívánt törvényességi ellenőrzési kontrollt nem tudja felelősséggel gyakorolni.

Horváth László képviselő

Soron kívüli intézkedéseket kell hozni, mivel hosszú ideje már ténylegesen nincs Fertődnek jegyzője.

b)

Kocsis Ferenc polgármester

A Kft. kérése, hogy biztosítsanak részükre pénzt eszközbeszerzésre, illetve a dolgozók bérére. Ahhoz, hogy a Kft. eszközt tudjon vásárolni és munkabért fizetni, pénz kell neki. A havi településfenntartási költség durván másfél millió forint. Fűnyírásban még a Kuslics vállalkozás is dolgozik. Előleget lenne célszerű adni a Kft. számára az

aktuális havi városfenntartási munkára, hiszen a Kft. fűnyíró traktort szeretne vásárolni.

Kisberk Ferenc Győző alpolgármester

Tudomásul kell venni, hogy vannak olyan árokrészek, amit mással nem lehet nyírni, csak fűkaszával. Kételyei vannak most is: nem biztos, hogy kellő rálátása van erre a munkára a Kft. vezetőjének.

Horváth Tibor képviselő

Arról döntsenek: ha pénz kell a kft-nek, akkor írásban terjessze elő kérelmét a polgármester felé a cél és az összeg megjelölésével.

Kocsis Ferenc polgármester

Milyen lehetőség van arra, hogy előleget biztosítsanak? A tagi hitel hogy működik (egy millió forintról lenne szó)?

Diczházi Alexandra mb. pénzügyi osztályvezető

A Kft. az 1 millió törzstőkéjét már elköltötte?

Kocsis Ferenc polgármester

Tudomásom szerint nem.

Diczházi Alexandra mb. pénzügyi osztályvezető

Abból vásárolhat eszközt. Most jelen pillanatban, még a kért hitelt nem kapta meg az Önkormányzat. Múlt héten - csütörtökön – a Raiffeisen Bank vezetősége összeült, hogy az adott adatokból illetve kérelmük alapján megadják-e a hitelt vagy sem. Amíg a döntésről nem tudnak semmit, addig nem tudnak miből adni előleget. Most az Önkormányzat pénzügyi helyzete alapján nem megoldható az, hogy a Kft-nek egy millió vagy 2.500.000,- forintot fizessenek ki. Ha ezt kifizetik, akkor eljutnak odáig, hogy likviditási problémájuk lesz. Olyan számlákat nem tudnak kifizetni, aminek a teljesítése már megtörtént, a munka el lett végezve. Az érintettek jogosan kérik a számláik kifizetését.

Kocsis Ferenc polgármester

Ha a pénz rendelkezésre áll, akkor mik a lehetőségek?

Diczházi Alexandra mb. pénzügyi osztályvezető

Ha a hitelt megkapják, akkor tagi hitel címén tudnak adni valamilyen összeget a kft részére. A tagi hitelt vissza kell fizetni.

Kocsis Ferenc polgármester

Előleget tudnak adni?

Diczházi Alexandra mb. pénzügyi osztályvezető

Most nem tudnak adni. Míg a hitelről nem kapnak infót, addig nem ajánlja. Most nem lenne szerencsés plusz eszközöket kifizetni.

Bella Aladár Városgazda Kft. ügyvezető igazgató

Törzstőke megvan a számlán.

Horváth Tibor képviselő

Azt azért kapták, hogy azzal elinduljon a Kft.

Bella Aladár Városgazda Kft. ügyvezető igazgató

Vettek 4 gépet, ezáltal keletkezett 800. 000,- forint kiadás, amelyet a héten ki kell fizetni.

Horváth Tibor képviselő

Teljesítésigazolás után a már lenyírt területeket ki kell számlázni. Le kell számlázni az elvégzett munkát heti szinten.

Bella Aladár Városgazda Kft. ügyvezető igazgató

Az a terület, amit nyírni kell: 140.000 nm-en másfél méter gaz áll. Ide kaszálógép hegyek kellenének, hogy rendet tudjanak tenni. Tőzeggyárban a temetőt harckocsival lehet csak megközelíteni.

Szabó Antal képviselő

Véleménye szerint a holland az idegenforgalmi adó elmaradását - határozat ellenében - azonnal rendezné. Annak a terhére lehetne adni a Kft-nek pénzt.

Diczházi Alexandra mb. pénzügyi osztályvezető

Ez nagyon jól hangzik, de ehhez először is egy jegyzőkönyvet kell produkálni. A jegyzőkönyv után tudnak határozatot írni. Ez után tudják a követelést érvényesíteni. Úgy kell megcsinálni, hogy ne legyen támadási felület. Vannak jogszabályok, amiknek meg kell felelni. 5 évre visszamenőleg nem lehet visszaszámolni, mert 3 éve van bejelentkezve az adó hatálya alá. Jelentősen leegyszerűsödne és meggyorsulna az eljárás – a befizetésre is tekintettel -, ha az érintett személy 3 évre visszamenőleg önellenőrzést nyújtana be.

Kocsis Ferenc polgármester

A következő Képviselő-testületi ülésen tárgyalják részletesen a kft. kérelmét részletesen és döntenek arról, hogy kapjon-e pénzt, milyen jogcímen és mennyit.

4.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Jogi referens felvétele

Napirend előadója: dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Vizsgálja meg a Hivatal annak a lehetőségét, hogy határozott időtartamra, szaktudással rendelkező személyt vegyenek fel, aki járatos a jegyzői munkában. Dr. Füzi Norbertre nem lehet számítani. A jegyző ugyan nincs jelenleg tartósan akadályoztatva, csak nem dolgozik. Tanácsadót vegyenek fel szakképesítéssel legalább augusztus 31-ig. Az önkormányzat működése veszélyben van, bizonyos szegmensekből hiányzik a szakismeret, szaktudás. Ideiglenesen olyan tapasztalt embert kell megbízni, aki ezt az űrt a jegyző kérdéskörében pótolni tudja. Első körben a nyár végéig kell olyan helyzetet teremteni, hogy az összes folyamatban lévő ügyet rendbe tegyék, a polgármester munkáját támogassák. Vagy jegyzőt kérjenek fel e célra vagy hirdetést adjanak fel.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Tulok Viktor aljegyző

A felveendő jogi referenst, amennyiben köztisztviselőként alkalmaznák - ellentétben a jegyzővel – nem a képviselő-testület nevezi ki, hanem a jegyző – illetve távollétében az aljegyző. Természetesen ebben meglátása szerint – ez irányú korábbi döntése alapján – a polgármestert egyetértési jog illeti meg.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta:

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

116/2012. (VI.18.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatalba határozott időre, azaz 2012. szeptember 30-ig 1 fő – megfelelő képesítéssel és szakmai gyakorlattal rendelkező -jogi referenst vegyenek fel a távollévő jegyzőt helyettesítő aljegyző, valamint a polgármester munkájának segítése végett.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester,
Tulok Viktor aljegyző

Határidő: azonnal

5.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Egyebek: bejelentések, kérdések, tájékoztatók

a)

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Hallgatólagosan azt a határozatot hozták, hogy az okmányiroda – amíg itt van náluk – külön szerződés alapján külsős cégek – Autentik Kft., Orbi autó Kft. soron kívüli jármű ügyeinek intézését vállalja el. Ezért az önkormányzat megfelelő díjazásban részesülne. Ha van rá lehetőség, akkor a feladatot ellátó dolgozók részére adjanak prémiumot, de július 1-től induljon el ez a folyamat. Nem mondhat le az Önkormányzat több 100.000 forintos bevételről. Kéri Tulok Viktor aljegyző urat, hogy készítse el ezt a szerződés-tervezetet.

Tulok Viktor aljegyző

Időközben készített és át is adott a Polgármester Úrnak e téma megvalósíthatóságáról egy írásos feljegyzést. Ebben – egyebek mellett – leírta: az okmányügyi feladatok egyre nehezedő feltételek mellett ellátásának további biztosítása mellett csak szeptembertől tudnák e külsős cégeket fogadni. Szeptembertől tudják azt vállalni, hogy napi 5 db ügyet soron kívül bevállalnak abból a fajtából, ami az Önkormányzatnak is előnyös. Ilyen pl. a kereskedő nevére történő 2300,- forintos átíratás - ez nem az a díj, amit pluszban a sürgősségért kapnának; hanem az, amit szolgáltatási díjként kap az adott ügy után az önkormányzat. Csak azokkal az ügýtípusokkal tudnak és érdemes foglalkozni, amiből 2.300,- forinttal részesül az Önkormányzat. Kettő ilyen van jelenleg: a kereskedő nevére történő átíratás és az év végi kivonatás. Minden más egyéb dolog nem éri meg az Önkormányzatnak, hogy többletként foglalkozzanak vele. Ilyen feltételek mellett lehetne szerződést kötni, melyben 500-1500 Ft/ügy mértékben lehetne a sürgősségi díjat megállapítani.

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Szerinte a többi ügyfajta is megéri, mert plusz díjat fizetnének a sürgősségért érte. Az ügyre később még visszatérnek.

Tulok Viktor aljegyző

Nem mindegy, hogy pl.: 500,- forintot kap az Önkormányzat egy kocsit után, mely csupán sürgősségi díj, vagy pedig 2.300+500,- forintot.

b)

Kocsis Ferenc polgármester:

A korábbi üléseken felvetődött: a Régi Zenei Napok rendezvény szervezőit, ill, résztvevőit támogatni kellene oly módon, hogy az általuk befizetendő idegenforgalmi adót el kellene engedni vagy valamilyen módon számukra vissza kellene juttatni. A testület elvetette a vonatkozó helyi adó módosításának lehetőségét, mivel a résztvevők jelentős része a meglévő adókedvezmények egy része miatt amúgy is mentesülne ezen adónem befizetése alól. A többiekre gondolva célszerű lenne, ha a képviselő-testület felkérné a fertői szállásadókat: biztosítsanak 300.-Ft/fő/nap kedvezményt a szállásdíjból az adott rendezvény résztvevői számára.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta:

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

117/2012. (VI.18.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Fertődön érintett Szállásadókat, hogy a Régi Zenei Napok rendezvényre – 2012. június 15-23-ig - a városba érkező 18 éven felüli vendégek részére 300,- Ft/fő/nap támogatást biztosítsanak a szállás árából.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt, Kocsis Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést, a részvételt, és a Képviselő-testület ülését 11.20 órakor berekesztette.

kmf.

**Kocsis Ferenc
polgármester**

**Tulok Viktor
aljegyző**

Fertőd Város Polgármestere

9431 Fertőd, Madách sétány 1. Telefon: 99/537-013.

17/2012.számú

MEGHÍVÓ

Fertőd Város Képviselő - testülete

2012. június 18-án (hétfő) 10.30 órai

kezdettel Képviselő-testületi ülést tart Fertőd Város Polgármesteri Hivatal kistanácsstermében (Muzsikaház) amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

Tárgy:

Előadó:

1. dr. Füzi Norbert jegyző fegyelmi ügye (zárt ülés)

Kocsis Ferenc
polgármester

2. Haydn-sétány forgalmi rendjének alakítása

Kocsis Ferenc
polgármester

3. Városgazda Kft. ügye

Kocsis Ferenc
polgármester

4. Jogi referens felvétele

dr. Irinkov D. Mihály
alpolgármester

Fertőd, 2012. június 13.

Kocsis Ferenc
polgármester