

Fertőd Város Képviselő-testülete

9/2013. SZÁMÚ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2013. március 27. napján megtartott

RENDES
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 3 példányban

Fertőd Város Képviselő-testülete

9/2013. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2013. március 27. napján (szerdán) 16.35 órai kezdettel megtartott Rendkívüli Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala
Díszterem

Jelen vannak:

Kocsis Ferenc	polgármester
Kisberk Ferenc Győző	alpolgármester
Horváth László	
Horváth Tibor	
Szabó Antal	
Szemerits Zsolt	képviselők
Tulok Viktor	aljegyző
Maráczy Ildikó	jegyzőkönyv-vezető

Érdeklődő a lakosság részéről: 5 fő.

Kocsis Ferenc polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy 6 képviselő közül 5 jelen van (dr. Irinkov D. Mihály képviselő igazoltan van távol) – az ülés határozatképes, azt 16.35 órakor megnyitotta.

Kocsis Ferenc polgármester

A legutolsó nyilvános testületi ülésen (2013. február 20-án) tájékoztatást adott a Fertődi Városgazda Kft. illetőleg a Segítő Kéz Szociális Szövetkezet részére 2012. illetve utóbbi esetében 2011. év során az Önkormányzat részéről kifizetett összegekről. Megerősíti, hogy az akkor részéről elhangzottak helytállóak - forintra, fillérre. Kiegészítésként elmondja, hogy téves következtetéseket vont le a „fertopart.hu” portál az ott felhozott folyószámlalista alapján. A Fertődi Városgazda Kft. részére kifizetett 18.076.815,- forint tényszám. Az a tévedés, hogy ez nem a városfenntartásra kifizetett összeg. Ebből a városfenntartásra fordított összeg 11.518.634,- forint (amelyet egy hónappal ezelőtt is elmondott), ezt lehet összehasonlítani a Segítőkéz Szociális Szövetkezet részére hasonló jogcímen kifizetett összeggel.

Horváth Tibor képviselő

A témához szeretne hozzászólni, hogy nem összehasonlíthatóak az adatok. A Fertődi Városgazda Kft. plusz funkciókat is ellát ahhoz képest, amit a Segítőkéz Szociális Szövetkezet végzett.

2013. március 18-án volt a Kisalföld újságban egy cikk, amelyben az újságíró egy oknyomozó riportot készített, amelyben felmérte a fertődi iskolának a pályázatával kapcsolatos álláspontokat. Ennek tükrében elmondja, hogy 2012. július 4-i testületi ülésen született egy olyan önkormányzati határozat - 130/2012. (VII.04.) -, amelyben a Babos József Térségi Általános Iskolának 4 db TÁMOP-os pályázatát az Önkormányzat támogatja. Fenntartói hozzájárulást ad ahhoz, hogy az igazgató asszony beadja a pályázatot. A testületi jegyzőkönyvben is feltüntetésre került, hogy anyagi forrást ehhez az önkormányzat nem biztosít.

Problémája, hogy ezek a TÁMOP-os pályázatok nem azok a TÁMOP-os pályázatok voltak, amelyről most szó van. Jelen pillanatban ugyanis arról a 30 millió forintos pályázatról van szó, aminek 100%-os az állami támogatása és 900.000 forintos előfinanszírozási igényről volt szó. Erről az előző testületi ülésen beszéltek. Leszögezi, hogy nem arról a pályázatról döntöttek, amiről most szó van. Az négy teljesen más pályázat, teljesen más sorszámmal. A testület nem döntött ennek a pályázatnak a támogatásáról. A pályázat benyújtásra került, amelyet aláírtak az intézményvezetők, illetve polgármester úr az Önkormányzat nevében. Jelen pillanatban ennek a pályázatnak lehívása, illetve felhasználása elég bizonytalan a viták miatt, mivel az Önkormányzat a költségvetéséből nem tudja rendelkezésre bocsátani ezt a 900.000,- forintot. A pályázati anyagban - mint fenntartó - az Önkormányzatnak le kellett, hogy nyilatkozza: semmilyen olyan jellegű döntést nem hoz, amely hátráltatná a pályázat sikerességét. Kéri a képviselőket, hogy valamilyen módon próbálják meg elkülöníteni ezt a 900.000,- forintos önerőt, illetve az ezt megelőző 3 oldalú szerződés olyan módosítását, amely miatt be tudják adni, illetve le tudják hívni ezt a pályázatot.

A kötvény konszolidációval kapcsolatosan elmondja: hogy az állam mely településeknek vállalta át az adósságát, banki tartozását az egy nyílt politikai ügy. Végig lehet nézni azon települések listáját, hogy kinek nem vállalta át. Ha arról beszélnek, hogy átvállalják-e a kötvénytartozást vagy sem a város érdeke az, hogy minél sikeresebb legyen a konszolidáció.

Kérdezi, mikor lesz közmeghallgatás? Tavaly március 21-én volt. Mikor lesz erre lehetőség?

Szabó Antal képviselő

Visszakanyarodna a Fertődi Városgazda Kft.-re, amelynek Felügyelő Bizottságának ő az elnöke, szeretné tájékoztatni a lakosságot, hogy az induló Kft.-vel nem volt éppen felhőtlen a kapcsolata. Rossz volt a kommunikáció. Mivel írásos kérdéseire nem kapott választ a Kft.-től, ezért a Győri Főügyészségnél bejelentést tett a Kft. ellen, akik lefolytatták a vizsgálatot. A lezárult Főügyészségi vizsgálat eredményeként apró hibákat tártak fel. Pl.: nem tettek közzé bizonyos adatokat a médiában, nem volt a Kft.-nek ügyrendje. Ennek semmi köze a Kft. pénzügyeihez. Hibát nem tártak fel. Azóta a Kft.-vel más alapokra helyezték a kommunikációt, jobb lett a kapcsolat, lett ügyrend is és ennek megfelelően rendszeres időközönként beszámolót, tájékoztatót kaphat a képviselő-testület és a felügyelő bizottság a kft. dolgairól. Visszaélés nem történt.

Kocsis Ferenc polgármester

Pályázat ügyben annyit kell tudni, ha a képviselő Úrnak igaza van és többek között nem erről a pályázatról döntöttek júliusban, az óriási hiba lenne, mert a polgármester a testület felhatalmazása nélkül nem írhat alá pályázatot. A július 4-én tárgyalt 4 pályázat közül – igazgató asszony tájékoztatása szerint – kettő júliusban került beadásra, a többi várhatóan szeptember-októberben.

Korábban évente egy közmeghallgatás volt karácsonykor. Mióta ő a polgármester, szeretett volna évente 2-3 alkalommal közmeghallgatást tartani. Az idei évben azért nem került még rá sor, mert amíg a város ilyen nehéz gazdasági körülmények között működik, hogy semmire nincs pénz - amelynek „Fertőd Jövője” kötvény az oka - , addig nem látja értelmét a közmeghallgatásnak. Több mint 37 millió forintot kell kifizetni március 31-éig, amely a város likviditását veszélyezteti. Hitelfelvételre, így folyószámlahitelre sem jogosultak. Várhatóan rövid időn belül rendeződik a kötvény sorsa, így nem kell sokat várni a közmeghallgatás meghirdetésére.

Horváth Tibor képviselő

Nem kíván vitatkozni polgármester úrral a pályázatok sorszámáról, illetve a benyújtási határidőkről. A július 4-i önkormányzati határozat „Babos József Térségi Általános Iskola 4 db TÁMOP pályázatának benyújtását támogatja”. Ez elhangzott a február 27-i testületi ülésen is. A négy TÁMOP-os pályázat: 1. országos tehetség segítő hálózat létrehozása, 2. iskolai tehetséggondozás, 3. egészségmegőrző pályázat, 4. innovatív iskolák fejlesztése. Ezek a júliusi pályázatok. A mostani pályázat, amelyet október 26-ára kellett beadni, az a TÁMOP 3.213. Nem is lehetett azt támogatni, mert nem is volt még kiírva.

Kocsis Ferenc polgármester

Felhívja a képviselő figyelmét, hogy júliusban a 4 pályázatból csak kettő jelent meg, a másik kettő meghirdetését szeptemberre datálták.

Garab Gábor Károlyné iskolaigazgató

Ezek megjelent pályázatok voltak. Aláírásával, illetve pályázati határidőkkel tudja bizonyítani, hogy ezek itt vannak. Átvételi elismervénye van. Mutatni is tudja a 4 pályázatot. Október 3-án második körös kiírásba került a könyvtár pályázat. Egész másról beszél a polgármester úr, vagy szándékosan próbálja félrevezetni a közvéleményt vagy nincs tisztában a számokkal és a fogalmakkal.

Kocsis Ferenc polgármester

Vizsgálatot kezdeményez a pályázatok ügyében. Tisztázni kell a körülményeket, mert úgy nem kerülhet sor a pályázatok támogatására, hogy az önkormányzat vezetését megtevesztik.

Kocsis Ferenc polgármester ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

NAPIRENDI JAVASLAT

Tárgy:

1. **Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli tájékoztató)
2. **Javaslat a lejárt idejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
3. **Javaslat a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008. (VII.29.) fertői Ör. rendelet módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
4. **Javaslat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
5. **Javaslat ÁSZ által előírt intézkedési terv havi beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
6. **Javaslat az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
7. **Javaslat Fertőd Város településfejlesztési koncepciója és településszerkezeti terve felülvizsgálatának elkészítésére**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
8. **Javaslat idegenforgalmi pályázat kiírására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
9. **Javaslat hulladékszállítási díj átvállalására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Kocsis Ferenc polgármester

A meghívók kiküldését követően két napirend módosító javaslat érkezett hozzá.

10. napirendi pontként kéri felvenni „Javaslat székely zászló elhelyezésére”,

11. napirendi pontként „Javaslat munkaügyi vita rendezésére” témákat. Ez utóbbi tárgyalására az érintett kérésére zárt ülésen kerül sor.

Más módosító napirendi javaslat nem volt.

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a módosított napirendi javaslatokat.

a)
(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta a napirend módosító javaslatot.

55/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Javaslat székely zászló elhelyezésére” című szóbeli előterjesztést 10. napirendi pontként a tárgysorozatba felveszik.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

b)
(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta a napirend módosító javaslatot.

56/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Javaslat munkaügyi vita rendezésére” című előterjesztést 11. napirendi pontként a tárgysorozatba felveszik zárt ülésenként.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a fent felsorolt, meghívóban szereplő és az előbbieket során kiegészített napirendi pontokat.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármestert megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – a napirendet elfogadta az alábbiak szerint:

57/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. március 27-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N A P I R E N D

Tárgy:

1. **Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli tájékoztató)

2. **Javaslat a lejárt idejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

3. **Javaslat a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008. (VII.29.) fertői Ör. rendelet módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
4. **Javaslat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
5. **Javaslat ÁSZ által előírt intézkedési terv havi beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
6. **Javaslat az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
7. **Javaslat Fertőd Város településfejlesztési koncepciója és településszerkezeti terve felülvizsgálatának elkészítésére**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
8. **Javaslat idegenforgalmi pályázat kiírására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
9. **Javaslat hulladékszállítási díj átvállalására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
10. **Javaslat székely zászló elhelyezésére**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
11. **Javaslat munkaügyi vita rendezésére (zárt ülés)**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli tájékoztató)

Kocsis Ferenc polgármester

2013. február 21-én Muzsikaházi Esték rendezvényre került sor az eszterházi Muzsikaházban. Hárs Olivér és Tuba Jenő tartottak előadást, amelyen részt vett. Február 26-án Történelmi Esték rendezvény volt Hegykőn. Február 27-én Fotókiállítás megnyitója volt Fertőszentmiklóson. Március 2-án az uniós fejlesztések nyílt napját tartották Fertődön az Esterházy Kastélyban, egész napos rendezvény volt, amelyen részt vett. Március 7-én sajtótájékoztató volt a kötvénykonszolidáció ügyében Fertőszentmiklóson. Ivanics Ferenc országgyűlési képviselő úr tartotta a sajtótájékoztatót, melyen jelent volt. Március 11-én a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodás Önkormányzati Társulásnak volt társulási tanács ülése Sopronban. Március 15-én helyben volt ünnepi megemlékezés a díszteremben, illetőleg az eszterházi temetőben. Március 18-án Muzsikaházi Esték rendezvény volt a városi könyvtárban. Március 22-én Sopron Térsége Hulladékgazdálkodás Önkormányzati Társulásnak volt társulási tanács ülése Sopronban. Március 22-én a

LEADER Egyesület rendezvényén – Fertőszentmiklóson - Kisberk Ferenc Győző alpolgármester képviselte a várost.

2.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kocsis Ferenc polgármester

Előterjesztést képviselők megkapták.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

58/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést – az előterjesztésben foglaltak szerint – **e l - f o g a d j a.**

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008. (VII.29.) fertői Ör. rendelet módosítására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tulok Viktor aljegyző

Az előterjesztést mindkét bizottság megtárgyalta és támogatta. Ebbe a rendeletbe több díj is bele van foglalva, ezek közül a gyermekétkeztetéssel most nem foglalkoznak, azok díjai változatlanok maradnak. A bölcsődei térítési díj - az étkezésen kívüli része - szintén változatlan marad: a 290,- forintos áron tervezve. A szociális rész került kiszámolásra, és látható, hogy egyes esetekben a normatíva olyan kedvezően alakult,

hogy önköltségszámítás után pl. a házi segítségnyújtásnál az intézményi térítési díj mértékét a tavalyi évhez képest jócskán csökkenteni sikeredett. Kéri a testületet, hogy a rendelet-tervezetet szíveskedjék elfogadni.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta a javaslatot és támogatta. A bölcsődei térítési díjról volt hosszas vita, és megállapodtak, hogy nem emelik a hozzájárulást, mert így is elég nagy terhet ró az a kisgyermekes családokra.

Szemerits Zsolt az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság elnöke

A rendeletet-tervezetet az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. Tájékoztatta a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Mötv. 42. § 1) pont és 50. § értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan - elfogadta:

Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő térítési díjakról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kocsis Ferenc polgármester

Törvényi változás folytán a települések Polgármesteri Hivatalai esetében névváltozást kell végrehajtani. Fertőd Város Polgármesteri Hivatala elnevezés helyett a Fertődi Polgármesteri Hivatal nevet kell a továbbiakban használni. A változást az Alapító okiraton át kell vezetni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

59/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Fertőd Város Polgármesteri Hivatala Módosító Okiratát,
valamint – a módosításokkal – egységes szerkezetbe foglalt
Alapító Okiratát elfogadja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester
Tulok Viktor aljegyző

Határidő: azonnal

5.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat ÁSZ által előírt intézkedési terv havi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Kocsis Ferenc polgármester

2012. novembere óta minden hóvégi testületi ülésen előkerül e téma. Folyamatosan küldik az Állami Számvevőszék felé a város működési stabilitását bizonyítandó jelentést.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság támogatta az intézkedési terv havi beszámolójának elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

60/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájékoztatást a fél éven belül esedékes kötelezettségek finanszírozási forrásairól **elfogadja.**

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

6.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kocsis Ferenc polgármester

A 2011. évi CXCVI. törvény írja elő, hogy a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni. Ez 5 és 10 évre szóló vagyongazdálkodási terv elkészítését jelenti. A vagyongazdálkodási terv tervezetét a Polgármesteri Hivatal elkészítette, amelyet a képviselők megkaptak.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

Ha egy ingatlan eladnak, a befolyt összeg működésre nem használható fel. Ezért volt ellene az ingatlanértékesítésnek. Kéri a testületet, ha ingatlanértékesítés szóba kerül, akkor a megfelelő eszközértéket tegyék mellé, ne feltétlenül a működésbe folyjon bele. Többször elmondta és jelezte a testület felé, hogy a Fő utcai ingatlanok értékesítésével kapcsolatban fenntartásai vannak. Mindenképp megérne egy vizsgálatot, hogy azok az ingatlanok hogy kerültek át az önkormányzat tulajdonába.

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Kocsis Ferenc polgármester

Az ingatlanértékesítés során keletkezett bevételt fejlesztésekre kell fordítani. A Fertőd Jövője kötvény tőketörlesztését, amely tavaly 37 millió forint volt, részben az ingatlanértékesítésből fedezték. Törvénysértés nem fordult elő, teljes mértékben megfeleltek a törvényi előírásoknak.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

Igaz, hogy az önkormányzat nem vett fel hitelt, mert törvényileg nem is lehet. A vagyonerék folyamatosan csökken és ezek mind működési költségre folynak be. Ismételten megkéri a polgármester urat és a képviselőket, hogy megfontoltan döntsenek, hogy a város érdekeit képviseljék és minél több pénz maradjon a kasszában.

Kocsis Ferenc polgármester

Ismételten elmondja, hogy ez a vagyonszámítás egy vélelmezett észrevétel, ez nem igaz. Amikor a Fertőd Jövője kötvény kibocsátásra került, az nem azt jelentette, hogy 500 millió forinttal gazdagabbak lettek. Ezt az 500 millió forintot – a jelenlegi állapot szerint – részben vagy egészében vissza kell fizetnie a városnak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

61/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján, az Önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint az Nvtv. 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

7.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat Fertőd Város településfejlesztési koncepciója és településszerkezeti terve felülvizsgálatának elkészítésére

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kocsis Ferenc polgármester

A téma már az előző testületi ülésen is napirendre került, akkor a képviselői indítványra levették a napirendről. Az árajánlatokat a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elemezte. Lényeg, hogy a településeknek a településszerkezeti tervüket 10 évente felül kell vizsgálniuk, amely Fertőd esetében még nem történt meg. A 2000-ben készült szerkezeti terv teljes átdolgozása esedékessé vált. Az azóta eltelt időszakban nagyon sok olyan beadvány volt a város lakossága, illetve a vállalkozások részéről, melyeket nem építették be a szerkezeti tervbe. Megjegyzi: olyan - a szerkezeti tervet érintető - Testületi döntés is volt, melynek átvezetésre valamilyen oknál fogva a mai napig nem került sor. Folyamatosan érkeztek és érkeznek be olyan igények, amelyeket

meg kell vizsgálni és amennyiben az igények jogosak, akkor beépíthetők ebbe a szerkezeti tervbe. Érdemes megfontolni: egy-egy ilyen kérelem figyelembe nem vétele az adott vállalkozásnak letelepülését lehetetleníti el. Mindenkinek érdeke, hogy ezt mielőbb rendbe tegyék. A szerkezeti terv elkészítésének az átfutási ideje nagyon hosszú, megközelíti az 1 évet. A hatósági engedélyezések hosszadalmasak. A költségvetésben erre fedezetet kell biztosítani. A beérkezett árajánlat alapján 6,5 millió forintról beszélnek, amely két évre oszlik meg. Amennyiben a mai napon a testület a településszerkezeti terv megrendelése mellett dönt, akkor a legjobb ajánlatot adó vállalkozással köt szerződést az önkormányzat.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és a Regioplan Kft. ajánlatát elfogadásra javasolja.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Horváth László képviselő

A Regioplan Kft. a szerződéskötéstől egy évre vállalta a teljesítést. 9 munkaszakaszra bontotta fel a tervezést. Ez a 6,5 millió forint két költségvetési évet takar. Kérdése, hogy nem lehet ténylegesen megmondani: valóságban mennyi fedezetet kell az idei és mennyit a jövő évi költségvetésben biztosítani? A munkaszakaszokhoz kapcsolódóan lakossági egyeztetéseket kell tartani. Érdeklődik, hogy a Regioplan Kft. mennyit akar tartani?

Kocsis Ferenc polgármester

Törvényi előírás, hogy településszerkezeti tervet a lakossággal és a civil szervezetekkel egyeztetni kell. A munka nem csak a szerkezeti terv elkészítéséből és lakossági egyeztetéséből áll. El kell végezni a hatósági egyeztetéseket is, melyek során a hatóságok tehetnek olyan észrevételeket, melyek egy-egy terület áttervezését is igényelhetik. A múltkori képviselő-testületi ülésen a Regioplan Kft. képviselője jelezte, hogy a fizetési ütemezés az idei évben mintegy 60% -al, míg a jövő évben 40% -al várható.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

62/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város 39/1998. (IV.10.) KH számú határozattal elfogadott településfejlesztési koncepciója és a 39/2002. (XII.19.) KH

számú határozattal elfogadott településszerkezeti terve felülvizsgálatát határozza el az alábbiak szerint:

1.1 A településszerkezeti terv felülvizsgálatával érintett terület Fertőd város teljes közigazgatási területe.

1.2 A településrendezés célja: A település és a lakosság érdekeinek közös érvényesítése. A megfogalmazódott új igényekhez és körülményekhez alkalmazkodni képes városi környezet létrehozása.

1.3 A településrendezés várható hatása: Az új környezet jobban igazodik az igényekhez. A lakosság megélhetésének és ellátásának körülményei javulnak.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településszerkezeti terv és településfejlesztési koncepció felülvizsgálatával kapcsolatos feladatok ellátásáról gondoskodjon és az elkészült településszerkezeti tervet és településfejlesztési koncepciót elfogadásra terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

63/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a város településfejlesztési koncepciója és településszerkezeti terve átfogó felülvizsgálatának elkészítésére a REGIOPLAN Kft-vel, melynek forrását a költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező tervezési ajánlat alapján készült szerződést aláírja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat idegenforgalmi pályázat kiírására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kocsis Ferenc polgármester

Az idegenforgalmi pályázat Fertőd városában évente kiírásra kerül. Lényege az, hogy a város idegenforgalmi adót vetett ki a Fertődön szálláshelyszolgáltatást igénybe vevő, ide látogató turistákra. Az idegenforgalmi adót a szállásadók szedik be és ők fizetik be az önkormányzat kasszájába. A kormányzat ezt az idegenforgalmi adóbevételt támogatja. A beszedett idegenforgalmi adó 1,5-szeresét adja vissza a városnak. Ez a pályázat arról szól, hogy a szállásadó által befizetett idegenforgalmi adót visszapályázhatja. A pályázatnak alapfeltétele, hogy a visszapályázott összeget kizárólag fejlesztésre fordíthatja a szállásadó. Ez garanciát jelent arra, hogy a szállásadók a szálláshelyszolgáltatás minőségét folyamatosan tudják fejleszteni oly módon, hogy a visszaforgatott pénzből beruházásokat tudnak finanszírozni. Ez a pályázat a korábbi években is kiválóan működött. Idei évben a tavalyi év május 1-t követően megkezdett fejlesztések költségeinek visszapályázására van lehetőség. Előterjesztésben szerepel a pályázati kiírás és a pályázati adatlapok.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Szabó Antal képviselő

Nagy öröme szolgál, hogy lesz ebben az évben is idegenforgalmi pályázat. Jó hírei vannak a Régi Zenei Napok rendezvénnyel kapcsolatban, amely 2013. június 22-29. között kerül megrendezésre. Tavaly az volt a cél, hogy ne csak a 250 éves kastély okán kerüljön ide ez a rendezvény Sopronból. Minden követ megmozgattak, hogy ne vigyék vissza a rendezvényt Sopronba. A kastéllyal kötöttek tavaly egy együttműködési megállapodást, mely szerint a június 22-29. között a budapesti Filharmonikusok által megrendezendő Régi Zenei Napok sorozatra minden fertődi lakos a jegyár 50%-áért veheti igénybe a koncertbelpókot. Reklámfelület bérléssel is fordultak az önkormányzathoz, amelyet a Városgazda Kft-n keresztül tudnak bonyolítani. Ez a Városgazda Kft-nek fog bevételt jelenteni. Jövő héten szerdáig az általuk preferált szállásadók neve megküldésre kerül budapesti Filharmonia részére, akik konkrétan megkeresik őket, hogy ebben az időszakban hány vendégnek tudnak szállást biztosítani és milyen étkezési lehetőségeik vannak.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot támogatja. Kérdezi Szabó képviselőtől, hogy mit takar az általuk preferált szállásadók kifejezés?

Szabó Antal képviselő

A kastélynak jelenleg nincs rendezvényszervezője, ezért a Filharmonikusok az ő segítségét kérték szállás ügyben. A Filharmonikusok főszervezőjével szoros

együttműködve próbálják elérni, hogy mindenki a pénzének megfelelő szálláshelyhez jusson. Így be tudja váltani ígéretét a kisebb szállásadókkal szemben.

Szemerits Zsolt az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság elnöke

Az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság az előterjesztésbe már beépített módosítással elfogadásra javasolta a határozatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a módosított határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

64/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati felhívást hirdet a városban 2012-2013-ban megvalósuló idegenforgalmi fejlesztések támogatására. A pályázatokat 2013. április 1-től április 30-ig lehet benyújtani. A támogatás mértéke legfeljebb a fejlesztés elismerhető költségeinek 50%-a. A beérkezett anyagok szakmai bírálatát az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság tagjai végzik, a pályázatok elbírálásánál véleményezési joggal részt vesz a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke és a Szállásadók Egyesületének elnöke. Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyúttal utasítja a Polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelentetéséről és a pályázatok benyújtásához szükséges dokumentumok közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat hulladékszállítási díj átvállalására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kocsis Ferenc polgármester

Mint ismeretes, 2013. január 1-jétől a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás végzi a hulladékszállítási teendőket Fertődön és a térségben. A korábbi hulladékszállító cég - a Rekultív Kft. - a 70 év feletti, egyedülálló lakosok

számára ingyen vállalta a hulladék elszállítását. A jelenlegi szolgáltató ezt nem vállalta fel, így a törvény értelmében mindenkinek fizetnie kell a hulladék elszállításáért. A jelenlegi gazdasági körülmények között egyre nagyobb a lakosságra háruló teherterhelés és kimondottan nagyon rossz helyzetben vannak a 70 év feletti, egyedül élő lakosok. A városvezetés mindenképpen segíteni szeretne ezen lakossági rétegen oly módon, hogy a terheket megpróbálja a díj átvállalásával csökkenteni. A Hulladékgazdálkodási Kft. lehetővé tette, hogy a 70 év feletti, egyedülálló lakosok 60 literes hulladékszállító edényt igényeljenek, ezzel szinte megfizetve a hulladékszállítási díjat. Előterjesztésben azt javasolta, hogy a 70 év feletti, egyedülálló lakosok jogosultak legyenek ezen támogatás igénybevételére. A 60 literes edény ürítési díja negyedévenként 3.500 forint, melyet az Önkormányzat támogatásként vállaljon át. Javaslatában felső jövedelemhatárt nem szabott. Ez az előterjesztés került a bizottságok elé. Amennyiben javaslata elfogadásra kerül, akkor az úgy fog funkcionálni, hogy az érintett lakos a befizetett csekket bemutatja a hivatalban, melynek alapján számára a 60 literes edény hulladékszállítási díját megtérítik.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és határozottan támogatja, hogy a rászorulóknak illetve időseknek valamilyen jellegű díjátvállalását az Önkormányzat bevállalja. Az volt a javaslat, hogy valamilyen szinten jövedelemfüggettevé tegyék a hulladékszállítási díj átvállalását.

Szemerits Zsolt az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság elnöke

Az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és úgy állapodtak meg, hogy a 100.000 forint alatti nyugdíjjal rendelkezők támogatásban részesüljenek.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Horváth László az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság tagja

Kérdezi: van-e olyan felmérés, hogy az érintett 82 főből mennyi azoknak a száma, akik 100.000 forint alatti nyugdíjat kapnak?

Kocsis Ferenc polgármester

Ilyen felmérés nem készült. A 82 fő ismételt átvizsgálása hosszabb időt venne igénybe. A támogatásban érintett lakosságot értesíteni kell. Amikor az érintett lakos bejön, akkor az utolsó havi nyugdíjszelvényét is be kell hoznia és az alapján megállapítják, hogy ténylegesen jogosult-e a támogatásra.

Információként elmondja, hogy sokan nem vették még át a műanyag flakonok és fémdobozok gyűjtésére szolgáló „sárga” zsákokat. Minden háztartás 2 db zsák átvételére jogosult, amelyet a Polgármesteri Hivatal portáján lehet átvenni. Több olyan panasz érkezett, hogy az elszállított flakonok utáni zsákok cseréje nem igazán zökkenőmentes. Felveszi a kapcsolatot a Hulladékgazdálkodási Kft.-vel és próbálnak erre megoldást találni, pl. postaládába helyezik a cserezsákokat.

Tulok Viktor aljegyző

Kéri, hogy tegyék hozzá a határozati javaslatához: vizsgálják meg igényel-e ez a kérdés rendeletalkotást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a módosított határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

65/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az érintettek erre irányuló kérelme alapján átvállalja a 60 l-es hulladékgyűjtő edénnyel rendelkező, 70 év feletti, egyedülálló, 100.000,- forintot meg nem haladó nyugdíjjal rendelkező fertői lakosok által az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. részére fizetendő hulladékszállítási díjat, melynek forrását az éves költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület e döntését évente jogosult felülvizsgálni. Felkéri a jegyzőt, hogy vizsgálja meg, hogy ez rendeletalkotási feladatot von-e maga után.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester

Akinek 110 vagy 120 literes edénye van, és 60 literes edényre jogosult, élhet a csere lehetőségével. Aki edényét 60 literesre szeretné cserélni, az soron kívül jelezze igényét a Polgármesteri Hivatal titkárságán.

10.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat székely zászló elhelyezésére

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli előterjesztés)

Kocsis Ferenc polgármester

Képviselői indítvány érkezett ez ügyben.

Szemerits Zsolt az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság elnöke

A székely zászló kitűzése a magyarság szép összefogása. Székelyföld autonómiájáról van szó. Kéri a képviselőket, hogy helyezték ki a zászlót a Polgármesteri Hivatal épületére, ill. támogassák ebbéli törekvéseit.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta az alábbi határozatot:

66/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a székely zászló kihelyezésre kerül a Fertődi Polgármesteri Hivatalra.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

11.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat munkaügyi vita rendezésére (zárt ülés)

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kocsis Ferenc polgármester

Ezt a napirendi pontot – jogszabályi előírás alapján - zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

(Zárt ülés)

Kocsis Ferenc polgármester ismerteti a zárt ülésen hozott határozatot:

67/2013. (III.27.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete peren kívüli egyezséget köt dr. Füzi Norbert felperes, valamint Fertőd Város Önkormányzata alperes között a Győri Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt 3.M.330/2012. számon folyamatban lévő polgári perben.

Felhatalmazza a Polgármestert a 2013. március 27-én kelt egyezségi ajánlat aláírásával, azzal a kiegészítéssel, hogy

annak utolsó előtti mondata az alábbi szöveggel egészüljön ki: „e per tárgyával kapcsolatban”.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt, Kocsis Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést, a részvételt, s a Képviselő-testület nyílt ülését 17.49 órakor berekesztette.

kmf.

Kocsis Ferenc
polgármester

Tulok Viktor
aljegyző



Fertőd Város Polgármestere
9431 Fertőd, Madách sétány 1.
☎ (99) 537-013, 537-043 Telefax: (99) 371-126
E-mail: polgarmester@fertod.hu

Ikt.sz.: 449/2013

MEGHÍVÓ

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2013. március 27-én (szerda) 16.30 órai kezdettel

tartja a **Polgármesteri Hivatal Dísztermében** Rendes testületi ülését, melyre ezennel tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

- 1. Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli tájékoztató)
- 2. Javaslat a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 3. Javaslat a személye gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008. (VII.29.) fertői Ör. rendelet módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 4. Javaslat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 5. Javaslat ÁSZ által előírt intézkedési terv havi beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 6. Javaslat az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásra**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 7. Javaslat Fertőd Város településfejlesztési koncepciója és településszerkezeti terve felülvizsgálatának elkészítésére**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 8. Javaslat idegenforgalmi pályázat kiírására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 9. Javaslat hulladékszállítási díj átvállalására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Fertőd, 2013. március 21.

Kocsis Ferenc
polgármester