

Fertőd Város Képviselő-testülete

6/2016. SZÁMÚ

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

2016. április 14. napján megtartott rendkívüli

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 3 példányban

Fertőd Város Képviselő-testülete

6/2016. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2016. április 14. napján (csütörtök) 08.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Fertődi Polgármesteri Hivatal Kis Tanácsterem

<u>Jelen vannak:</u> Bognár Zoltán	polgármester
Garab Gábor Károlyné	alpolgármester
Fülöp Viktor Géza	képviselő
Gergáczy Imréné	képviselő
Horváth Zoltán	képviselő
Kissné Horváth-Dori Katalin	képviselő
Takács György	képviselő
dr. Füzi Norbert	jegyző
Tulok Viktor	aljegyző
Bangáné Bakos Erzsébet	penzügyi irodavezető
Oláh Rita	jegyzőkönyv-vezető

Bognár Zoltán polgármester köszöntötte a jelenlévőket, a tv nézőket és a polgármesteri hivatal dolgozóit. Ismerteti a napirendi pontokat, és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 3. és a 4. napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra, melynek eredményét a rendes képviselő-testületi ülés keretében kihirdeti. Rendkívüli ülés keretében nincs lehetőség napirend előtti felszólalásra. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Szavazásra bocsátja a javasolt napirendi pontot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú - a napirendi pontokat elfogadta.

39/2016. (IV.14.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2016. április 14-i rendkívüli ülés napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakásokról és nem lakáscélú helyiségekről szóló 14/2012. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

2.) A Fertődi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

3.) Schmidt Kornélia kifogásának elbírálása a fertődi 059/14 hrsz-ú szántó, közösségi mintatér művelési ágú ingatlan adásvétele jóváhagyásának elutasítása ügyében

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

4.) A Fertődi Tündérvilla Óvoda és bölcsőde óvodavezetői álláshelyének pályázat útján történő betöltésére

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

Felelős: Bognár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakásokról és nem lakáscélú helyiségekről szóló 14/2012. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

Bognár Zoltán polgármester

A napirendi pont előterjesztője Tulok Viktor aljegyző úr, átadja a szót neki.

Tulok Viktor aljegyző

Az előterjesztésben leírtak alapján, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén jelentkezett az igény, hogy a jelenlegi helyiség bérbeadási rendeletet célszerű lenne egyszerűsíteni, azért is, mert nincs annyi helyiség, ami indokolná ezt a feszes pályázati eljárást. Próbálták megoldani oly módon, hogy a helyiségek pályáztatására vonatkozó szabályokat kiszednék. Volt, ahol könnyebben ment, mert egy blokkban volt, volt, ahol pedig egy-egy szót kellett kivenni. Egyes lakások esetében a pályáztatás továbbra is megmaradna, míg más esetekben, amikor krízishelyzet van, vagy önkormányzati érdek, akkor pedig ettől a továbbiakban is el lehetne tekinteni. Míg a helyiségek esetén a pályáztatás mellőzve lenne.

Bognár Zoltán polgármester

Az élethez igazítják a rendeletet, hogy gördülékenyebben menjenek a bérbeadások.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a napirendi pontot. A szavazás minősített többséget igényel.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú - a javaslatot elfogadta.

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 5/2016. (IV.15.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat tulajdonában lévő lakásokról és nem lakáscélú helyiségekről szóló 14/2012. (IX.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

2.) A Fertődi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

Bognár Zoltán polgármester

A napirendi pont előterjesztője Tulok Viktor aljegyző úr, átadja a szót neki.

Tulok Viktor aljegyző

Elmondja, hogy a korábbi nemzetiségekről szóló jogszabály alapján 4 évente elég volt elvégezni ezt a feladatot, viszont az új jogszabály ezt minden évben előírja. Tudták, hogy ezt meg kell csinálni január végéig, viszont azért kellett várni vele, mert ha sikerült volna a KSZK-t március végéig átadni, akkor már ott szóba jöhetett volna az a nemzetiségi önkormányzat új székhelyeként és akkor az összes iratát ezzel át lehetett volna írni.

Átnézve az anyagot azt tapasztalták, hogy semmi nem indokol változtatást. Tudni kell, hogy március végén a Német Nemzetiségi Önkormányzat már tárgyalta és ugyanezzel a szöveggel el is fogadta a megállapodást.

Bognár Zoltán polgármester

Technikai döntésről van tehát csak szó. Kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú -, a javaslatot elfogadta.

40/2016. (IV.14.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőd Városi Önkormányzat és a Fertődi Német Nemzetiségi Önkormányzat között 2012. szeptember 26-i hatállyal megkötött és 2014. december 29-én módosított Együttműködési Megállapodást felülvizsgálta, módosítását nem tartja szükségesnek, ezért azt hatályában fenntartja.

Felelős: Bognár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

3.) Schmidt Kornélia kifogásának elbírálása a fertődi 059/14 hrsz-ú szántó, közösségi mintatér művelési ágú ingatlan adásvétele jóváhagyásának elutasítása ügyében

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

Bognár Zoltán polgármester

Elmondja, hogy a napirendi pontot jogszabály erejénél fogva zárt ülésen kell tárgyalnia a képviselő-testületnek, ezért a zárt ülést elrendelte és a rendkívüli képviselő-testületi ülést 8.43 órakor berekesztette.

Ezt követően a nyílt ülést 8.57 órakor megnyitotta, és ismertette a zárt ülésen hozott határozatot.

41/2016. (IV.14.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Schmidt Kornélia kifogásának elbírálása a fertődi 059/14 hrsz-ú szántó és községi mintatér művelési ágú ingatlan adásvétele földbizottsági jóváhagyásának elutasítása ügyében úgy dönt, hogy a kifogásnak helyt ad, egyben a földbizottsági feladatkörében eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Győr-Moson-Sopron megyei Igazgatósága FOIR-10197-3/2016. számú állásfoglalását megváltoztatja és Schmidt Kornélia 7453 Mernye, Petőfi u. 47. szám alatti vevővel Lengyel Adrienn és Lengyel Anita eladóval a jelzett ingatlanra vonatkozó, Budapesten 2015. 11. 25-én kel adásvételi szerződés jóváhagyását támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Füzi Norbert jegyző

4.) A Fertődi Tündéerkert Óvoda és bölcsőde óvodavezetői álláshelyének pályázat útján történő betöltésére

Előterjesztő: Tulok Viktor aljegyző

Bognár Zoltán polgármester

Elmondja, hogy az egyik érintett ezirányú kérelme miatt ezt a napirendi pontot is zárt ülésen tárgyalta a képviselő-testület, melyben született döntés kihirdetése végett ismertette a zárt ülésen hozott határozatot.

42/2016. (IV.14.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertődi Tündéerkert Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjévé (magasabb vezetőjévé) 2016. május 01. napjától 2021. július 31. napjáig terjedő 5 éves időtartamra Holperné Csigó Andrea 9442 Fertőendréd Szabadság utca 13. szám alatti lakos óvónőt választotta meg.

Végleges áthelyezéssel történő foglalkoztatását követően a havi illetménye: 437.200,- Ft, azaz Négyszázharminchétezer-kétszáz Forintban kerül megállapításra.

Felelős: Bognár Zoltán polgármester

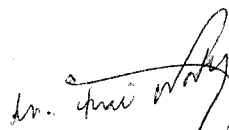
Határidő: azonnal

Mivel több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el Bognár Zoltán polgármester az ülésen való részvételt megköszönte, és az ülést 09.02 órakor bezárta.

K. m. f.



**Bognár Zoltán
polgármester**



**dr. Füzi Norbert
jegyző**

