

**Kedvezményezett neve:** FERTÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Projekt címe:** Az egykori laktanya területének funkcióváltó megújítás:

**A szerződött támogatás összege:** 225 000 000 Ft

**A támogatás mértéke (%-ban):** 100 %

**A projekt tervezett befejezési dátuma:** 2019.08.31

**Projekt azonosítószáma:** TOP-2.1.1-15-GM1-2016-00002

### **A projekt rövid összefoglalója**

A projekt átfogó célja a lakosság és a vállalkozások számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi környezet kialakítása Fertődön az egykori laktanya területének funkcióváltó megújítása által.

A fejlesztés eredményeként az egykori laktanya barnamezős területein a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltését lehetővé tévő rekreációs terek és új zöldfelületek jönnek létre.

A fejlesztés helyszíne: A fejlesztéssel érintett terület a Fertőd süttöri városrészén található egykori szovjet laktanya jelenleg használaton kívüli területe, azaz a korábbi városrehabilitációs fejlesztés keretében a laktanya étkezdéjének épületében kialakított Kulturális és Szolgáltató Központ (KSZK) közvetlen környezete. A terület legnagyobb részének Szabályozási terv szerinti besorolása vegyes terület.

A fejlesztés részletes szakmai tartalma:

- Új zöldfelület kialakítása őshonos növények telepítésével 2 813 m<sup>2</sup>-en (br. 1 M Ft)
- Városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása: játszótér létesítése a víztorony udvarán 2 613 m<sup>2</sup>-en
- A Fertődi Városgazda Kft. 400 m<sup>2</sup>-es zöldtetős telephelyének kialakítása a KSZK-val határos területen
- 35 db zöldtetős garázból álló garázssor létesítése bérbeadási céllal 740 m<sup>2</sup>-en
- Közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények kialakítása: - interaktív beltéri játszóház és pánikszoba kialakítása az egykori víz- és őrtorony épületében 350 m<sup>2</sup>-en, ill. kapcsolódó eszközbeszerzés
- a KSZK parkolója és a rendőrség épülete közötti területen sportpályák (kézilabda, kosárlabda, röplabda, tenisz) létesítése 3 500 m<sup>2</sup>-en
- A fejlesztéssel érintett területek lőszertmentesítése
- Meglévő út burkolása az új garázssor mentén 1 200 m<sup>2</sup>-en, kapcsolódó közlekedésfejlesztésként 2 db kerékpártároló kialakítása
- Önállóan nem támogatható, kötelező tevékenységek: Akadálymentesítés: az új telephely komplex, a víztorony projektarányos akadálymentesítése.
- Energiahatékonysági intézkedések: víztorony teljeskörű hőszigetelése, nyílászáró cseréje és fűtéskorszerűsítése.
- Nyilvánosság biztosítása: 150-500 M Ft közötti infrastrukturális projektekre vonatkozó kommunikációs csomag megvalósítása
- „Soft elemek”: környezettudatos helyi társadalmi akciók, közösségi munka, ill. a városi identitást erősítő rendezvények szervezése.